

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Jednostkowy raport kwartalny Q 3/2009

(zgodnie z § 86 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. – Dz. U. Nr 33, poz. 259)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za III kwartał roku obrotowego **2009** obejmujący okres od **01.07.2009** do **30.09.2009**,
zawierający skrócone sprawozdanie finansowe według Międzynarodowych Standardów
Sprawozdawczości Finansowej w walucie PLN,

(data przekazania, dnia 16.11.2009)

CHEMOSERVIS-DWORY S.A. (pełna nazwa emitenta)

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.
(skrótowa nazwa emitenta)
32-600
(kod pocztowy)
Chemików
(ulica)
(48 33) 847 20 62
(telefon)
sekretariat@chemoservis.pl
(e-mail)
549-19-11-468
(NIP)

Przemysł chemiczny
(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
Oświęcim
(miejscowość)
1
(numer)
(48 33) 847 37 04
(fax)
www.chemoservis.pl
(www)
070889223
(REGON)

SPIS TREŚCI**CZĘŚĆ I****DANE FINANSOWE 4**

1.	Wybrane dane finansowe	4
2.	Skrócone sprawozdanie finansowe	5
2.1	Sprawozdanie z sytuacji finansowej (bilans)	5
2.2	Rachunek zysków i strat.....	7
2.3	Sprawozdanie z całkowitych dochodów	8
2.4	Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	9
2.5	Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	10

CZĘŚĆ II**INFORMACJE DODATKOWE 12**

1.	Dane Spółki	12
2.	Historia Spółki	12
3.	Kapitał Zakładowy Spółki	13
4.	Struktura własności akcji Spółki.....	13
5.	Zestawienie stanu posiadania akcji Spółki przez osoby zarządzające	14
6.	Podstawowy przedmiot działania Spółki	15
7.	Skład organów Spółki	15
8.	Opis organizacji grupy kapitałowej Spółki	16
9.	Oświadczenie o zgodności	16
10.	Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu raportu.....	17
10.1	Zasady przyjęte do przeliczenia danych finansowych	17
10.2	Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę.....	20
10.3	Informacja o istotnych zmianach szacunkowych.....	34
10.4	Aktywa finansowe i rzeczowe.....	38
10.5	Wybrane dodatkowe noty objaśniające	39
	• Przychody ze sprzedaży	39
	• Koszty wg rodzaju	41
	• Pozostałe przychody operacyjne	42
	• Pozostałe koszty operacyjne.....	43
	• Przychody finansowe	44
	• Koszty finansowe	45
	• Kredyty, pożyczki oraz zobowiązania z tytułu leasingu finansowego.....	46
	• Podatek dochodowy	46
	• Wpływy pieniężne z działalności operacyjnej.....	47
11.	Segmenty działalności Spółki	48
12.	Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki	51
13.	Opis czynników i zdarzeń, mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	52
14.	Informacje dotyczące wypłaconej dywidendy.....	57
15.	Objaśnienie dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki.....	57

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

16.	Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	57
17.	Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie ujętych w tym raporcie, a mogących w znaczny sposób wpłynąć na wyniki finansowe Spółki	58
18.	Informację dotyczącą zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	59
19.	Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok	60
20.	Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	60
21.	Informacje o zawarciu przez CHEMOSERVIS-DWORY S.A. lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi,	62
22.	Inne informacje, które zdaniem CHEMOSERVIS-DWORY S.A. są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego	62
23.	Wskazanie czynników, które w ocenie Spółki będą miały wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie, co najmniej kolejnego kwartału	63
	AUTORYZACJA ZARZĄDU SPÓŁKI	65

CZĘŚĆ I DANE FINANSOWE

1. WYBRANE DANE FINANSOWE

	PLN		EUR	
	okres obrotowy		okres obrotowy	
	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2009	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2008	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2009	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2008
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	25 355	19 684	5 763	5 748
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	299	1 591	68	464
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	445	1 706	101	498
IV. Zysk (strata) netto	321	1 424	73	416
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 696	2 508	386	732
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-521	-995	-118	-290
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-815	2 232	-185	652
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	360	3 745	82	1 094

	PLN		EUR	
	stan na dzień		stan na dzień	
	30 września 2009	31 grudnia 2008	30 września 2009	31 grudnia 2008
IX. Aktywa trwałe	5 505	5 433	1 304	1 302
X. Aktywa obrotowe	18 499	10 205	4 381	2 446
XI. Aktywa razem	24 004	15 638	5 685	3 748
XII. Zobowiązania długoterminowe	703	725	167	174
XIII. Zobowiązania krótkoterminowe	12 437	3 555	2 945	852
XIV. Kapitał własny	10 863	11 358	2 573	2 722
XV. Kapitał zakładowy	6 792	6 792	1 608	1 628
XVI. Pasywa, razem	24 004	15 638	5 685	3 748
XVII. Ilość akcji (w szt.)*	13 584 000	13 584 000	13 584 000	13 584 000
XVIII. Zysk netto na jedną akcję (w zł / EUR)	0,02	0,07	0,01	0,02
XIX. Rozwodniony zysk na jedną akcję (w zł/EUR)	0,02	0,07	0,01	0,02
XX. Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	0,80	0,84	0,19	0,20
XXI. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	0,80	0,84	0,19	0,20
XXII. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,06	0,00	0,01	0,00

Dane finansowe w EUR zostały przeliczone wg następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów według kursu na dzień 30 września 2009 roku – 4,2226 PLN/EUR; oraz kursu na dzień 30 września 2008 roku – 3,4083 PLN/EUR;
- odpowiednie pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych – według średniego kursu wymiany w okresie od 1 stycznia 2009 roku do 30 września 2009 roku – 4,3993 PLN/EUR; za okres od 1 stycznia 2008 roku do 30 września 2008 roku kurs ten wynosił 3,4247 PLN/EUR.

2. SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

2.1 SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (BILANS)

	stan na dzień		
	30.09.2009 (niebadany) tys. PLN	30.09.2008 (niebadany) tys. PLN	31.12.2008 tys. PLN
AKTYWA			
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	5 019	4 827	4 929
Wartości niematerialne	50	62	58
Inwestycje w jednostkach zależnych	0	0	0
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	0	0	0
Należności długoterminowe	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	436	378	446
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	0	0	2
Aktywa trwałe razem	5 505	5 267	5 433
Aktywa obrotowe			
Zapasy	381	554	376
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	12 501	4 297	4 699
Należne wpłaty na kapitał	0	0	0
Należności z tytułu podatku dochodowego	107	68	70
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	5 386	5 061	5 026
Inne aktywa obrotowe	0	0	0
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	124	370	34
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
Aktywa obrotowe razem	18 499	10 351	10 205
SUMA AKTYWÓW	24 004	15 618	15 638

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ (BILANS) c.d.

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany)	(niebadany)	
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
PASYWA			
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy	6 792	6 792	6 792
Kapitał zapasowy	251	154	154
Kapitały rezerwowe	3 499	3 499	3 499
Zyski zatrzymane	321	1 424	912
Kapitał własny bez udziałów mniejszości	10 863	11 869	11 358
Kapitały przypadające na udziały mniejszości	0	0	0
Kapitał własny razem	10 863	11 869	11 358
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0	0
Kredyty i pożyczki	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze oraz pozostałe rezerwy długoterminowe	538	453	530
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	165	156	195
Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	703	609	725
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	10 835	3 050	3 060
Pochodne instrumenty finansowe	0	0	0
Kredyty i pożyczki	0	0	0
Długoterminowe kredyty i pożyczki w okresie spłaty	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	0	0	0
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze oraz pozostałe rezerwy krótkoterminowe	217	48	70
Rozliczenia międzyokresowe	1 385	41	426
Zobowiązania krótkoterminowe razem	12 437	3 140	3 555
SUMA PASYWÓW	24 004	15 618	15 638

2.2 RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA	okres obrotowy			
	za 3 miesiące kończący się 30.09.2009	za 9 miesięcy kończący się 30.09.2009	za 3 miesiące kończący się 30.09.2008	za 9 miesięcy kończący się 30.09.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN
Przychody ze sprzedaży	13 504	25 355	7 195	19 684
Koszty własny sprzedaży	12 473	22 254	5 858	15 742
Zysk brutto ze sprzedaży	1 031	3 101	1 336	3 943
Pozostałe przychody operacyjne	13	24	46	375
Koszty sprzedaży	240	733	234	690
Koszty ogólnego zarządu	606	1 932	635	1 951
Pozostałe koszty operacyjne	11	162	4	86
Zysk na działalności operacyjnej	187	299	509	1 591
Przychody finansowe	32	148	78	120
Koszty finansowe	0	1	0	5
Przychody finansowe netto	32	146	78	115
Zysk przed opodatkowaniem	219	445	587	1 706
Podatek dochodowy	-69	124	75	282
Zysk netto z działalności kontynuowanej	288	321	513	1 424
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0	0	0
Zysk (strata) netto za okres sprawozdawczy	288	321	513	1 424
Zysk netto za okres przypadający:				
- Akcjonariuszom jednostki dominującej	288	321	513	1 424
- Udziałowcom mniejszościowym	0	0	0	0
Zysk na jedną akcję z działalności kontynuowanej				
- Podstawowy w PLN	0,02	0,02	0,04	0,10
- Rozwodniony w PLN	0,02	0,02	0,04	0,10

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

2.3 SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące kończący się 30.09.2009	za 9 miesięcy kończący się 30.09.2009	za 3 miesiące kończący się 30.09.2008	za 9 miesięcy kończący się 30.09.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN
Zysk (strata) netto za okres sprawozdawczy	288	321	513	1 424
Inne całkowite dochody	0	0	0	0
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	0	0	0	0
Inne całkowite dochody po opodatkowaniu	0	0	0	0
Całkowite dochody netto ogółem	288	321	513	1 424
Pozostałe dochody netto razem przypadające:				
- Akcjonariuszom jednostki dominującej	0	0	0	0
- Udziałowcom mniejszościowym	0	0	0	0

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

2.4 SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał zakładowy		Kapitał zapasowy		Kapitał rezerwowy		Zyski zatrzymane		Kapitał własny ogółem	
	tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN	
Na dzień 1 stycznia 2009 roku	6 792		154		3 499		912		11 358	
Zysk za okres	0		0		0		321		321	
Inne całkowite dochody	0		0		0		0		0	
Całkowity dochód za okres	0		0		0		321		321	
Wyplata dywidendy	0		0		0		-815		-815	
Zasilenie kapitału zapasowego z zysku Spółki za poprzedni rok obrotowy	0		97		0		-97		0	
Na dzień 30 września 2009 roku (niebadane)	6 792		251		3 499		321		10 863	

	Kapitał zakładowy		Kapitał zapasowy		Kapitał rezerwowy		Zyski zatrzymane		Kapitał własny ogółem	
	tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN		tys. PLN	
Na dzień 1 stycznia 2008 roku	6 792		1		1 694		1 958		10 445	
Zysk za okres	0		0		0		1 424		1 424	
Inne całkowite dochody	0		0		0		0		0	
Całkowity dochód za okres	0		0		0		1 424		1 424	
Wyplata dywidendy	0		0		0		0		0	
Zasilenie kapitału rezerwowego z zysku Spółki za poprzedni rok obrotowy	0		0		1 805		-1 805		0	
Zasilenie kapitału zapasowego z zysku Spółki za poprzedni rok obrotowy	0		153		0		-153		0	
Na dzień 30 września 2008 roku (niebadane)	6 792		154		3 499		1 424		11 869	

2.5 SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

	okres obrotowy	
	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2009 tys. PLN	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2008 tys. PLN
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) brutto	445	1 706
Korekty uzgadniające zysk netto do środków wygenerowanych z działalności operacyjnej		
Amortyzacja	438	381
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0	-25
Odsetki leasingowe	0	0
Podatek dochodowy bieżący od zysku brutto	-124	-282
Podatek dochodowy zapłacony	-252	-282
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	1	0
Zmiana pozycji kapitału obrotowego:		
Zmiana stanu rezerw	126	-301
Zmiana stanu zapasów	-5	204
Zmiana stanu należności	-7 839	819
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	8 027	566
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	881	-278
Inne korekty	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 696	2 508
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy ze zbycia wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	29	44
Spłata udzielonych pożyczek jednostkom powiązanym	0	1 527
- zbycie aktywów finansowych	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	1 500
- odsetki	0	16
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	12
Odsetki otrzymane	0	0
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-550	-1 066
Udzielone pożyczki jednostkom powiązanym	0	-1 500
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-521	-995

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH c.d.

	okres obrotowy	
	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2009 tys. PLN	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2008 tys. PLN
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Inne wpływy finansowe (opłacenie kapitału zakładowego)	0	2 250
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego - kapitał	0	-15
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego - odsetki	0	0
Dywidendy na rzecz właścicieli	-815	0
Odsetki zapłacone	0	-2
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	-815	2 232
Przepływy pieniężne netto, razem	360	3 745
Stan środków pieniężnych i ich ekwiwalentów na początek okresu	5 026	1 316
Stan środków pieniężnych i ich ekwiwalentów na koniec okresu	5 386	5 061
<i>- w tym środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania</i>	<i>593</i>	<i>46</i>

CZĘŚĆ II

INFORMACYJE DODATKOWE

1. DANE SPÓŁKI

Nazwa:	CHEMOSERVIS-DWORY S.A.
Siedziba:	ul. Chemików 1, 32-600 Oświęcim
Telefon:	(33) 847 20 62
Telefax:	(33) 847 37 04
Poczta elektroniczna:	sekretariat@chemoservis.pl
Strona internetowa:	www.chemoservis.pl
Rejestracja:	Spółka została zarejestrowana w dniu 03 września 2007 roku przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000287238

2. HISTORIA SPÓŁKI

Spółka została zawiązana umową sporządzoną w formie aktu notarialnego (rep. A nr 8477/97), z dnia 15 grudnia 1997 roku. Od momentu powstania tj. 5 stycznia 1998 roku do dnia 3 września 2007 roku Spółka funkcjonowała jako CHEMOSERVIS-DWORY Spółka z o.o. zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VI Gospodarczy pod numerem RHB 3119, a następnie KRS nr 0000049456 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Chemoservis-Dwory Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Uchwale numer 1/2007 z dnia 7 sierpnia 2007 roku (akt notarialny Rep. A numer 5079/2007), dokonało przekształcenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną.

W dniu 25 listopada 2008 roku Spółka zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, wprowadzając do obrotu publicznego akcje Spółki serii A.

Spółka działa w oparciu o statut (akt notarialny z dnia 07.08.2007 r., rep. A nr 5079/2007 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy kodeksu spółek handlowych.

3. KAPITAŁ ZAKŁADOWY SPÓŁKI

Kapitał zakładowy Spółki CHEMOSERVIS-DWORY S.A. na dzień 30 września 2009 roku wynosił 6.792.000 złotych (słownie: sześć milionów siedemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych), dzieląc się na 13.584.000 (słownie: trzynaście milionów pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące) akcji o wartości nominalnej 0.50 złotych (pięćdziesiąt groszy) każda, w tym:

- a) 7.584.000 (słownie: siedem milionów pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące) akcji na okaziciela serii „A” o numerach od 0.000.0001 (jeden) do 7.584.000 (siedem milionów pięćset osiemdziesiąt cztery tysiące),
- b) 6.000.000 (słownie: sześć milionów) akcji na okaziciela serii „B” o numerach od 0.000.001 (jeden) do 6.000.000 (sześć milionów)

4. STRUKTURA WŁASNOŚCI AKCJI ZGODNIE Z ART. 69 USTAWY O OFERCIE PUBLICZNEJ I WARUNKACH WPROWADZENIA INSTRUMENTÓW DO ZORGANIZOWANEGO SYSTEMU OBROTU ORAZ O SPÓŁKACH PUBLICZNYCH

Struktura akcjonariatu na dzień 30 września 2009 roku:

Posiadacz akcji	Seria	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ (%)
PETRO Remont Sp. z o.o.	A, B	Zwykłe na okaziciela	4 107 295	30,24	4 107 295	30,24
PETRO Mechanika S.A.	A, B	Zwykłe na okaziciela	4 146 515	30,52	4 146 515	30,52
PETRO Eltech Sp. z o.o.	A, B	Zwykłe na okaziciela	4 138 000	30,46	4 138 000	30,46

Struktura akcjonariatu na dzień przekazania raportu:

Posiadacz akcji	Seria	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ (%)
PETRO Remont Sp. z o.o.	A, B	Zwykłe na okaziciela	3 678 000	27,08	3 678 000	27,08
PETRO Mechanika S.A	A, B	Zwykłe na okaziciela	3 716 515	27,36	3 716 515	27,36
PETRO Eltech Sp. z o.o.	A, B	Zwykłe na okaziciela	3 682 000	27,11	3 682 000	27,11

5. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA AKCJI CHEMOSERVIS-DWORY S.A. LUB UPRAWNIĘĆ DO NICH (OPCJI) PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE CHEMOSERVIS-DWORY S.A. NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO, WRAZ ZE WSKAZANIEM ZMIAN W STANIE POSIADANIA, W OKRESIE OD PRZEKAZANIA POPRZEDNIEGO RAPORTU KWARTALNEGO, ODRĘBNI DLA KAŻDEJ Z OSÓB

Akcje CHEMOSERVIS-DWORY S.A. posiadane przez członków organów zarządzających i nadzorujących Spółki:

Na dzień 30 września 2009 roku, według najlepszej wiedzy Spółki jej akcje posiadał tylko Pan Tomasz Mazur, pełniący funkcje Przewodniczącego Rady Nadzorczej CHEMOSERVIS-DWORY S.A. Liczba posiadanych przez w/w osobę akcji Spółki w okresie od 01 lipca 2009 roku do 30 września 2009 roku wynosiła 9 798 sztuk. Na dzień oddania raportu kwartalnego, Pan Tomasz Mazur nie posiadał żadnych akcji Spółki.

Dla porównania w pierwszym półroczu 2009 roku, podobnie akcje Spółki, posiadał jedynie Pan Tomasz Mazur, liczba posiadanych akcji przez w/w osobę w danym okresie (od 01 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku) wynosiła 9 798 sztuk. W okresie do opublikowania raportu półrocznego (od 01 lipca 2009 roku do 31 sierpnia 2009 roku), nie nastąpiła zmiana ilości posiadanych akcji.

6. PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI*Podstawowy przedmiot działalności realizowany przez Spółkę:*

- (28.11) produkcja konstrukcji metalowych i ich części,
- (28.12.Z) produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej,
- (28.21.Z) produkcja cystern, pojemników i zbiorników metalowych,
- (28.51.Z) obróbka metali i nakładanie powłok na metale,
- (28.52.Z) obróbka mechaniczna elementów metalowych,
- (28.75.B) produkcja metalowych wyrobów pozostała,
- (29.14.Z) produkcja łożysk kół zębatych przekładni zębatych i elementów napędowych,
- (42.22.Z) wykonanie konstrukcji i pokryć dachowych,
- (45.33.Z) wykonywanie instalacji ciepłych wodnych, wentylacyjnych i gazowych,
- (45.34.Z) wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych,
- (45.42.Z) zakładanie stolarki budowlanej.

7. SKŁAD ORGANÓW SPÓŁKI*Skład organów Spółki według stanu na dzień 30 września 2009 roku:***ZARZĄD:**

Krzysztof Miaśkiewicz	Prezes Zarządu
Sławomir Szata	Członek Zarządu

RADA NADZORCZA:

Tomasz Mazur	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Zygryd Płochocki	V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej
Andrzej Gastólek	Sekretarz Rady Nadzorczej
Janisław Zwoliński	Członek Rady Nadzorczej
Andrzej Rusek	Członek Rady Nadzorczej

8. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ CHEMOSERVIS-DWORY S.A. ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI, WSKAZANIE SKUTKÓW ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ, W TYM W WYNIKU POŁĄCZENIA JEDNOSTEK GOSPODARCZYCH, PRZYJĘCIA LUB SPRZEDAŻY JEDNOSTEK GRUPY KAPITAŁOWEJ CHEMOSERVIS-DWORY S.A. INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH, PODZIAŁU, RESTRUKTURYZACJI I ZANIECHANIA DZIAŁALNOŚCI

Spółka nie posiada wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielne sprawozdania finansowe oraz nie wchodzi w skład Grupy Kapitałowej, ani też nie jest podmiotem dominującym względem innej spółki. Zarząd Spółki nie wskaże skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności, ponieważ kwestie te nie dotyczą Spółki CHEMOSERVIS-DWORY S.A. W związku z powyższym Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

9. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI

Prezentowane skrócone sprawozdanie finansowe odpowiada wszystkim wymaganiom MSR 34 „Śródroczne sprawozdania finansowe” oraz przedstawia rzetelnie sytuację finansową Spółki na dzień 30 września 2009 roku i 30 września 2008 roku, wyniki jej działalności za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2009 roku i 30 września 2008 roku oraz przepływy pieniężne za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2009 roku i 30 września 2008 roku.

Skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę. Na dzień autoryzacji niniejszych sprawozdań finansowych nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

10. ZASADY RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU***Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji***

Walutą funkcjonalną Spółki i walutą prezentacji niniejszego skróconego jednostkowego sprawozdania kwartalnego jest złoty polski.

Informacje finansowe sporządzono w tysiącach złotych**10.1 Zasady przyjęte do przeliczenia danych finansowych**

Dane finansowe w EUR zostały przeliczone według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów według kursu na dzień 30 września 2009 roku – 4,2226 PLN/EUR; oraz kursu na dzień 30 września 2008 roku – 3,4083 PLN/EUR;
- odpowiednie pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych – według średniego kursu wymiany w okresie od 1 stycznia 2009 roku do 30 września 2009 roku – 4,3993 PLN/EUR; za okres od 1 stycznia 2008 roku do 30 września 2008 roku kurs ten wynosił 3,4247 PLN/EUR.

Skrócone jednostkowe kwartalne sprawozdanie finansowe przedstawione w niniejszym raporcie kwartalnym zostało przygotowane przy zastosowaniu zasad rachunkowości zgodnie z MSR 34 „Śródroczne sprawozdania finansowe” oraz w zakresie wymaganym przez Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim opublikowane w Dz. U. Nr 33, poz. 259 („Rozporządzenie”) i obejmują okres od 1 stycznia do 30 września 2009 roku i okres porównywalny od 1 stycznia do 30 września 2008 roku.

Informacje finansowe sporządzono stosując jednolite zasady rachunkowości w odniesieniu do podobnych transakcji oraz innych zdarzeń następujących w zbliżonych okolicznościach. Zasady (polityki) rachunkowości zastosowane do sporządzenia śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku, z wyjątkiem zastosowania następujących zmian do standardów oraz nowych interpretacji obowiązujących dla okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2009 roku:

- MSSF 8 Segmenty operacyjne – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później;

- MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później;
- MSR 23 Koszty finansowania zewnętrznego – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później;
- MSSF 2 Płatności w formie akcji: warunki nabywania uprawnień i anulowanie – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później;
- Zmiany do MSR 32 i MSR 1 Instrumenty finansowe z opcją sprzedaży i obowiązki powstające w momencie likwidacji (spółki) – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później;
- Interpretacja KIMSF 13 Programy lojalnościowe – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2008 roku lub później;
- Zmiany do MSSF 1 i MSR 27 Koszt inwestycji w jednostkę zależną, współkontrolowaną i stowarzyszoną – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później.

Za wyjątkiem MSSF 8, który ma wpływ na ujawnianie informacji oraz MSR 1, który ma wpływ na prezentację sprawozdania finansowego, Zarząd nie przewiduje, aby wprowadzenie powyższych standardów oraz interpretacji miało istotny wpływ na stosowane przez Spółkę zasady (politykę) rachunkowości. MSSF 8 wymaga ujawnienia informacji dotyczących segmentów operacyjnych Spółki i zastępuje wymóg identyfikacji segmentów sprawozdawczych w podziale na segmenty podstawowe (branżowe) i segmenty uzupełniające (geograficzne). Zastosowanie tego standardu nie miało żadnego wpływu na sytuację finansową Spółki ani wyniki jej działalności. Spółka doszła do wniosku, że segmenty operacyjne określone na podstawie MSSF 8 pokrywają się z segmentami działalności zidentyfikowanymi zgodnie z wymogami MSR 14 Sprawozdawczość dotycząca segmentów działalności.

Znowelizowany MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych wprowadza rozróżnienie między takimi zmianami w kapitale własnym, które wynikają z transakcji z właścicielami i takimi, które wynikają z innych transakcji. W Spółce do chwili obecnej nie wystąpiły inne transakcje związane z kapitałem własnym, które nie wynikają z transakcji z właścicielami. Standard wprowadza również sprawozdanie z całkowitych dochodów, które obejmuje wszystkie pozycje przychodów i kosztów ujmowanych w zysku lub stracie oraz wszystkie inne pozycje rozpoznanych dochodów i kosztów, przy czym możliwe jest prezentowanie dwóch powiązanych ze sobą sprawozdań. Spółka wybrała prezentowanie dwóch powiązanych ze sobą sprawozdań.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie:

- Zaktualizowany MSR 3 Połączenie jednostek gospodarczych – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Zaktualizowany MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Interpretacja KIMSF 16 Zabezpieczenie udziałów w aktywach netto podmiotu zagranicznego – mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 października 2008 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzona przez UE;
- Zmiany do MSR 39 Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena: Pozycje zabezpieczone kwalifikujące się do rachunkowości zabezpieczeń – mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Zaktualizowany MSSF 1 Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy – mający zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Interpretacja KIMSF 17 Przekazanie aktywów niegotówkowym właścicielom – mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Zmiany do MSR 39 i MSSF 7 Przekwalifikowanie aktywów finansowych – Data wejścia w życie i przepisy przejściowe – mające zastosowanie od 1 lipca 2008 roku – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Interpretacja KIMSF 18 Aktywa otrzymane od klientów – mająca zastosowanie od 1 lipca 2009 roku – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;
- Wbudowane instrumenty pochodne – zmiany do KIMSF 9 i MSR 39 – mające zastosowanie dla okresów rocznych kończących się 30 czerwca 2009 roku lub później – do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzony przez UE;

- MSSF dla Małych i Średnich Jednostek – standard ma zastosowanie z dniem wydania tj. 9 lipca 2009 roku, niniejszy standard nie został zaakceptowany przez UE;
- Zmiany do MSSF 1 Zastosowanie międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy – mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2010 roku lub później – niniejsze zmiany nie zostały zaakceptowane przez UE.

Zarząd nie wybrał opcji wcześniejszego zastosowania powyższych standardów oraz interpretacji. Zarząd nie przewiduje, aby wprowadzenie powyższych zmian do standardów oraz interpretacji wywarło istotny wpływ na stosowane przez Spółkę zasady (politykę) rachunkowości oraz prezentowane w sprawozdaniach dane finansowe.

10.2 Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę:

PRZYCHODY

Przychody ze sprzedaży ujmuje się, jeżeli zostały spełnione następujące warunki:

- Spółka przekazała nabywcy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do wyrobu lub usługi,
- Spółka przestaje być trwale zaangażowana w zarządzanie sprzedanymi wyrobami lub usługami w stopniu, w jakim zazwyczaj funkcję taką realizuje się wobec wyrobów lub usług, do których ma się prawo własności, ani też nie sprawuje się nad nimi efektywnej kontroli,
- kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób,
- istnieje prawdopodobieństwo, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne z tytułu transakcji oraz koszty poniesione i te które zostaną poniesione przez Spółkę w związku z transakcją, można wycenić w wiarygodny sposób.

Przychody ujmuje się tylko wtedy, jeżeli uzyskanie przez Spółkę korzyści ekonomicznych związanych z przeprowadzoną transakcją jest prawdopodobne. Momentem sprzedaży usługi jest jej wykonanie i odbiór przez kontrahenta. Momentem sprzedaży wyrobów, towarów i materiałów jest ich przekazanie odbiorcy.

Spółka na dzień sporządzania sprawozdania finansowego ocenia zaawansowanie otwartych kontraktów, a wartość produkcji w toku jest rozliczana metodą umów o budowę, zgodnie z MSR 11. Zasady ustalania stopnia zaawansowanie realizacji kontraktu, uznawania przychodów oraz rozliczania kosztów zostały zaprezentowane w punkcie, dotyczącym kontraktów budowlanych.

Jeżeli rodzi się niepewność dotycząca ściągania należnej kwoty już zaliczonej do przychodów, wówczas nieściągalną kwotę lub kwotę w odniesieniu, do której odzyskanie przestało być prawdopodobne, ujmuje się jako koszty i prezentuje się w kosztach sprzedaży, a nie jako korektę pierwotnie ujętej kwoty przychodów.

Przychody ze sprzedaży ujmowane są w wartości godziwej zapłat otrzymanych lub należnych i reprezentują należności za wyroby, usługi i towary w ramach normalnej działalności gospodarczej, po pomniejszeniu o należny podatek od towarów i usług (VAT). Kwotę przychodów wynikających z transakcji określa się w drodze umowy. Jej wysokość ustala się według wartości godziwej zapłaty.

KOSZTY

Spółka prowadzi rachunek kosztów w układzie kalkulacyjnym oraz w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów obejmuje:

- koszty bezpośrednio z nimi związane oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich,
- aktualizacje wyceny zapasów,
- różnice kursowe od rozrachunków handlowych z dostawcami.

Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:

- koszty ogólne zarządu,
- koszty sprzedaży, do których są zaliczane aktualizacje wyceny należności,
- pozostałe przychody i pozostałe koszty pośrednio związane z działalnością Spółki w zakresie m.in. zysków i strat ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn, odsetek od należności i zobowiązań,
- przychody i koszty finansowe z tytułu odsetek, różnic kursowych z wyceny rachunków walutowych.

KONTRAKTY BUDOWLANE

Zlecenia otwarte Spółka wycenia i prezentuje w bilansie z zastosowaniem zasad obowiązujących dla ujmowania kontraktów długoterminowych, określonych w MSR 11.

Stopień zaawansowania mierzony jest jako proporcja kosztów poniesionych do całości szacowanych kosztów kontraktów, za wyjątkiem sytuacji, gdy taki sposób nie odzwierciedlałby faktycznego stopnia zaawansowania.

W przypadku, gdy wartość kontraktu nie może być wiarygodnie oszacowana, przychody z tytułu tego kontraktu są rozpoznawane w stopniu, w jakim jest prawdopodobne, że koszty poniesione kontraktu zostaną nimi pokryte.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu, w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

LEASING

Leasing rzeczowych aktywów trwałych, przy którym Spółka przejmuje znaczącą część ryzyka i pożytków wynikających z tytułu własności, stanowi leasing finansowy. Przedmiot leasingu finansowego ujmuje się w aktywach z dniem rozpoczęcia leasingu według niższej z dwóch kwot: wartości godziwej przedmiotu leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Powstające z tego tytułu zobowiązanie wobec leasingodawcy jest prezentowane w bilansie w pozycji *Zobowiązania długoterminowe / krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego*. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

TRANSAKCJE WYRAŻONE W WALUTACH OBCYCH

Pozycje sprawozdania finansowego Spółki są wykazywane w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym działa Spółka (w „walucie funkcjonalnej”). Jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządza się w złotych, które są walutą prezentacyjną i walutą funkcjonalną dla Spółki.

Na dzień bilansowy Spółka stosuje do wyceny należności i pozycji pieniężnych kurs średni NBP. Dodatkowo i ujemne różnice kursowe wynikające z rozliczanych transakcji dotyczących:

- sprzedaży wykazuje się w rachunku zysków i strat w pozycji *Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów*,
- zakupu wykazuje się w rachunku zysków i strat w pozycji *Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów*.

Dodatnie i ujemne różnice kursowe wynikające z wyceny walutowych pozycji pieniężnych wykazują się w rachunku zysków i strat w pozycji *Przychody lub koszty finansowe*

OPODATKOWANIE

Wynik finansowy brutto korygują:

- bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych, które są naliczane,
- zmiany stanów aktywów oraz rezerw stanowiących podatek odroczony.

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi.

PODATEK DOCHODOWY ODROZONY

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego wycenia się z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą stosowane, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe), które obowiązują prawnie lub obowiązują na dzień bilansowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy,

a w przypadku, gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie dyskontuje się.

Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem, gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W ostatnim przypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitale własne.

Spółka kompensuje ze sobą aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego z rezerwami z tytułu odroczonego podatku dochodowego wtedy i tylko wtedy, gdy Spółka posiada możliwości do

wyegzekwowania tytuł prawny do przeprowadzenia kompensat aktywów z tytułu podatku dochodowego z rezerwami z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE

Zgodnie z MSR 38 składniki wartości niematerialnych Spółka ujmuje tylko wtedy, gdy:

- jest prawdopodobne, że Spółka osiągnie przyszłe korzyści ekonomiczne, które można przyporządkować danemu składnikowi aktywów oraz,
- można wiarygodnie ustalić cenę nabycia lub koszt wytworzenia danego składnika.

Wartości niematerialne początkowo wycenia się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, pomniejszone o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Za wartości niematerialne uznaje się licencje na oprogramowanie operacyjne, które nie stanowią integralnej części sprzętu komputerowego. Licencje te podlegają amortyzacji w okresie od 3 do 5 lat.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

Na podstawie MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 36 „Utrata wartości aktywów” określono zasady ewidencji, wyceny rzeczowego majątku trwałego.

Rzeczowe aktywa trwałe to środki trwałe, które Spółka utrzymuje celem wykorzystania ich w procesie produkcyjnym lub przy dostawach towarów i świadczenia usług, w celu oddania do używania innym podmiotom na podstawie umowy najmu lub dla potrzeb administracji oraz które przeznaczone są do wykorzystania w okresie dłuższym niż jeden rok obrotowy.

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie, w wysokości kosztu wytworzenia. Koszty poniesione w terminie późniejszym ujmuje się w wartości bilansowej składnika aktywów lub wykazuje jako oddzielny składnik aktywów tylko wówczas, gdy prawdopodobne jest, że Spółka uzyska w przyszłości korzyści ekonomiczne związane z tym składnikiem aktywów, a cenę nabycia danej pozycji można zmierzyć w sposób wiarygodny.

Wydatki na naprawę i konserwację odnoszone są do rachunku zysków i strat okresu obrotowego, w którym zostały poniesione.

Rzeczowe aktywa trwałe na dzień przejścia na MSR/MSSF wycenione zostały według wartości godziwej. Spółka do wyceny środków trwałych na dzień przejścia na MSR/MSSF przyjęła następujące metody i techniki wyceny:

- wartość godziwą gruntu- ustalono odrębnie podejściem porównawczym metodą porównywania parami,

- wartość godziwą nieruchomości – ustalono przy zastosowaniu podejścia dochodowego, metodą inwestycyjną, techniką zdyskontowanych przyszłych strumieni dochodów,
- wartość godziwą składnika budowlanego nieruchomości – ustalono na podstawie różnicy pomiędzy wartością całej nieruchomości, jak wyżej i wartością gruntu określonego odrębnie,
- wartość godziwą pozostałych składników rzeczowego majątku trwałego – określono w podejściu kosztowym dla kontynuacji działania.

Na dzień bilansowy aktywa trwałe wyceniane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych, określonym przez służby techniczne.

W poszczególnych grupach stosowane są następujące stawki amortyzacji:

Środki trwałe według Klasyfikacji Środków Trwałych	Stawka amortyzacji rocznej
grupa 0 grunty nabyte, w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów	1,16%
grupa 1 budynki i lokale	2%
grupa 2 obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2% - 5%
grupa 3 kotły i maszyny energetyczne	-
grupa 4 maszyny i urządzenia ogólne	4% - 50%
grupa 5 maszyny i urządzenia specjalistyczne	11% - 33%
grupa 6 urządzenia techniczne	7% - 10%
grupa 7 środki transportowe	12%- 33%
grupa 8 pozostałe środki trwałe	12%-50%

Aktywa utrzymywane na podstawie umowy leasingu finansowego są amortyzowane przez okres ich ekonomicznej użyteczności, odpowiednio jak aktywa własne.

Spółka przy określaniu wartości danego składnika aktywów podlegającej amortyzacji nie uwzględnia wartości końcowej.

Zyski/straty wynikłe ze sprzedaży/likwidacji lub zaprzestania użytkowania środków trwałych są określane jako różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży, a wartością netto tych środków trwałych i są ujmowane w rachunku zysków i strat.

UTRATA WARTOŚCI

Na każdy dzień bilansowy Spółka dokonuje przeglądu składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwość utraty ich wartości. W przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na możliwość utraty wartości posiadanych składników rzeczowego majątku trwałego i wartości niematerialnych i prawnych, przeprowadzany jest test na utratę wartości

a ustalone kwoty odpisów aktualizujących obniżają wartość bilansową aktywów, którego dotyczą i odnoszone są w rachunek zysków i strat.

Odpisy aktualizujące wartość aktywów podlegających uprzedniemu przeszacowaniu, korygują kapitał z aktualizacji wyceny do wysokości kwot ujętych w kapitale, a poniżej ceny nabycia odnoszone są w rachunek zysków i strat.

Wysokość odpisów aktualizujących ustala się jako nadwyżkę wartości bilansowej tych składników nad ich wartością odzyskiwalną. Wartość odzyskiwalna odpowiada wyższej z następujących wartości: ceny sprzedaży netto lub wartości użytkowej.

Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Skutki odwrócenia odpisów aktualizujących odnoszone są w rachunek zysków i strat za wyjątkiem kwot, uprzednio obniżających kapitał z aktualizacji wyceny, które korygują ten kapitał do wysokości dokonanych jego obniżeń.

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE, NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” Należności długoterminowe, należności krótkoterminowe wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. W przypadku należności krótkoterminowych wycenę taką dokonuje się wówczas, jeżeli ewentualne różnice przy wycenie według skorygowanej ceny nabycia są istotne. Należności od banku wyceniono w wartości wymagającej zapłaty, gdyż przyjęta wycena nie wpływa w znaczący sposób na zniekształcenie danych prezentowanych w sprawozdaniu finansowym.

Spółka zgodnie z MSR 39 stosuje następujące obiektywne dowody utraty wartości należności, dotyczące następujących zdarzeń powodujących dokonanie odpisów aktualizujących należności. Do obiektywnych dowodów utraty wartości należności Spółka zalicza uzyskane informacje, dotyczące poniższych zdarzeń powodujących stratę:

- znaczące trudności finansowe dłużnika,
- niedotrzymanie warunków umowy, np. niespłacenie albo zaleganie ze spłaceniem nominału lub odsetek. Spółka przyjęła następujące zasady tworzenia odpisów aktualizujących :
- należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości do wysokości nie objętej gwarancją lub innym zabezpieczeniem – 100% należności,
- należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości, gdy majątek dłużnika nie wystarcza na pokrycie kosztów postępowania upadłościowego- 100% należności,
- należności w postępowaniu układowym, ugodowym, bankowym – 100% należności,
- należności kwestionowane przez dłużników (sporne) - całość kwestionowanej kwoty,

- należności dochodzone na drodze sądowej – 100% należności,
- należności z tytułu naliczonych not odsetkowych za zwłokę w zapłacie - 100% należności,
- należności przeterminowane na dzień bilansowy, których spłata w umownej kwocie nie jest prawdopodobna w najbliższym półroczu liczonym od dnia bilansowego.

Zgodnie z MSR 39 odpisy aktualizujące należności ujmuje się w kosztach sprzedaży.

Przy częściowych zapłatach faktur Spółka przyjęła następującą zasadę, w pierwszej kolejności otrzymana zapłata jest zaliczana na poczet należność za podatek od towarów i usług a następnie na należność netto, w celu prawidłowego tworzenia odpisów aktualizujących w koszty stanowiące lub nie stanowiące uzyskania przychodów.

Spółka przyjęła rozwiązanie, że na koniec roku obrotowego podlegają odpisaniu w ciężar pozostałych kosztów drobne należności nie przekraczające kwoty 50 zł, których ściągальność jest wątpliwa, a których koszt windykacji jest ekonomicznie nieuzasadniony. Spółka przeprowadza analizę wysokości kosztów postępowania windykacyjnego (opłaty telekomunikacyjne, pocztowe, sądowe itp.) i w przypadku, gdy byłyby one wyższe od wartości należności, na podstawie sporządzonego protokołu dokonuje ich odpisania.

Do należności krótkoterminowych zalicza się wszystkie należności z tytułu dostaw i usług, niezależnie od umownego terminu ich zapłaty oraz należności z pozostałych tytułów wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Należności z pozostałych tytułów innych niż handlowe, płatne w okresie dłuższym niż 12 miesięcy, zalicza się do należności długoterminowych.

ZAPASY

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Rzeczowe składniki aktywów obrotowych są wykazywane w wartości netto (pomniejszonej o odpisy aktualizujące).

Aktywa te są wyceniane zgodnie z paragrafem 23 MSR 2 według rzeczywistych cen ich zakupu, lub kosztów wytworzenia nie wyższych jednak od cen sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Na koszt wytworzenia zapasów robót w toku i wyrobów gotowych składają się koszty związane bezpośrednio z jednostką produkcji, takie jak robocizna bezpośrednia oraz systematycznie rozłożone, stałe i zmienne pośrednie koszty produkcji.

Spółka stosuje do wyceny zapasów materiałów ceny zakupu. Koszty transportu oraz pozostałe koszty związane z zakupem materiałów rozliczane są na poszczególne zlecenia produkcyjne. Rozchody materiałów, są wyceniane przy wykorzystaniu metody FIFO („pierwsze przyszło, pierwsze wyszło”)

Wyroby, usługi i produkcja w toku wyceniane są według rzeczywistego kosztu wytworzenia obejmującego koszty bezpośrednie oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich.

ODPISY AKTUALIZUJĄCE

Odpisy aktualizujące tworzy się zgodnie z paragrafem 34 MSR 2 w związku z utratą ich wartości, celem doprowadzenia wartości zapasów do poziomu wartości netto możliwej do odzyskania, które zaliczane są do kosztu wytworzenia sprzedanych produktów, natomiast odwrócenie odpisu wartości zapasów jako zmniejszenie kosztu wytworzenia. Wartość odpisu pomniejsza wartość bilansową rzeczowych aktywów obrotowych objętych odpisem aktualizującym.

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY

Aktywa pieniężne oznaczają aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Krajowe środki pieniężne wycenia się w wartości nominalnej.

Środki pieniężne wyrażone w walutach obcych na dzień bilansowy wycenia się po średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

KAPITAŁY WŁASNE

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania. Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i umową Spółki.

Kapitał zakładowy Spółki wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.

W przypadku, gdy uchwała o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki jasno wskazuje ostateczny termin wniesienia środków finansowych na pokrycie wkładów, zadeklarowane, lecz nie wniesione, wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wkłady na poczet kapitału i wykazuje się jako należności w aktywach bilansu.

Kapitał zapasowy Spółka może tworzyć na podstawie statutu Spółki z odpisów z czystego zysku.

Kapitał rezerwowy Spółka może tworzyć na podstawie statutu Spółki z odpisu czystego zysku.

Straty z lat ubiegłych odzwierciedlają nie rozliczony wynik z lat poprzednich pozostający do pokrycia z zysków lat następnych według powziętych uchwał Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy, a także skutki korekt błędów podstawowych.

REZERWY NA PRZYSZŁE ZOBOWIĄZANIA

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są to zobowiązania, których kwota lub termin zapłaty są niepewne. Rezerwy należy tworzyć gdy spełnione są następujące warunki:

- na Spółce ciąży istniejący obowiązek prawny wynikający z przeszłych zdarzeń,
- prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów Spółki,
- można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.

Zgodnie ze standardem nie należy tworzyć rezerw na przyszłe straty operacyjne.

Kwota, na którą tworzy się rezerwę powinna być najbardziej właściwym szacunkiem nakładów niezbędnych do wypełnienia obowiązku na dzień bilansowy. Podstawą szacunków wartości rezerwy jest osąd kierownictwa, poparty doświadczeniami wynikającymi z podobnych zdarzeń a czasem opiniami niezależnych ekspertów. Rezerwy podlegają dyskontowaniu.

Stan rezerw weryfikowany jest na każdy dzień bilansowy oraz korygowany w celu odzwierciedlenia bieżącego, najbardziej właściwego szacunku.

Rezerwę wykorzystuje się tylko na nakłady o takim przeznaczeniu, na jakie była pierwotnie utworzona.

Rozwiązanie niewykorzystanych rezerw następuje na dzień bilansowy.

SPÓŁKA TWORZY REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA WEDŁUG NASTĘPUJĄCYCH TYTUŁÓW:**Rezerwa na odroczony podatek dochodowy**

Zgodnie z MSR 12 „Podatek dochodowy” Spółka, w związku z występowaniem rozbieżności między prawem podatkowym i bilansowym, wykazuje:

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, tworzone w związku z występowaniem przejściowych ujemnych różnic między wartością bilansową danego składnika aktywów lub zobowiązań jednostki gospodarczej a jego wartością podatkową, które spowodują powstanie kwot podlegających odliczeniu podatkowemu w toku ustalania dochodu do opodatkowania (straty podatkowej) w przyszłych okresach, gdy wartość bilansowa składnika aktywów lub zobowiązań zostanie zrealizowana lub rozliczona.

Prześciowe ujemne różnice pomnożone przez stawkę podatku obowiązującą w następnym roku obrotowym, jako aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest zaliczane do czynnych rozliczeń międzyokresowych przy uwzględnieniu zasady ostrożności, jeżeli istnieje pewność rozliczenia tej różnicy w ciągu następnego i kolejnych lat obrotowych.

Rezerwę na odroczonego podatek dochodowy tworzoną na przejściowe dodatnie różnice między wartością bilansową danego składnika aktywów lub zobowiązań jednostki gospodarczej a jego wartością podatkową, które spowodują powstanie kwot do opodatkowania uwzględnianych w toku ustalania dochodu do opodatkowania (straty podatkowej) w przyszłych okresach, gdy wartość bilansowa składnika aktywów lub zobowiązań zostanie zrealizowana lub rozliczona. Przejściowe dodatnie różnice pomnożone przez stawkę podatku obowiązującą w następnym roku obrotowym, jako rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest zaliczana do rezerw na zobowiązania.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywane są w bilansie oddzielnie i nie występuje podstawa do kompensacji.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się również na kapitał własny.

Odroczony podatek dochodowy stanowiący różnicę między stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego wykazywany jest w rachunku zysków i strat w pozycji obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego.

Rezerwa na świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń Spółki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Rezerwę na nagrody jubileuszowe oraz na odprawy emerytalne, które zostaną wypłacone w przyszłości, Spółka tworzy w oparciu o wycenę aktuarialną przy wykorzystaniu metody Prognozowanych Uprawnień Jednostkowych (ang. Projected Unit Credit).

Wysokość rezerwy na świadczenia pracownicze z tytułu nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych za rok 2008 została utworzona w oparciu o wycenę aktuarialną.

Wysokość rezerwy na świadczenia pracownicze z tytułu nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych za rok 2009 została utworzona w oparciu o wycenę aktuarialną, zakładającą szacunkowy wzrost wynagrodzeń stanowiących podstawę do kalkulacji kodeksowych odpraw emerytalnych i rentowych na poziomie 3%, wzrost wynagrodzeń stanowiących podstawę kalkulacji dodatkowej odprawy

i nagrody jubileuszowej na poziomie 6,97%, rotację pracowników na poziomie 12,57% oraz stopę dyskonta w przedziale od 4,31% do 10%, uzależnioną od okresu na jaki szacowana jest rezerwa.

Rezerwy na świadczenia dla pracowników zostały skalkulowane w oparciu o obowiązujące w Spółce przepisy Regulaminu Wynagradzania, który obowiązuje w Spółce od dnia 01 marca 2008 roku. Zawiera on ujednolicone przepisy w zakresie wynagradzania pracowników Spółki, uwzględniający zmiany wprowadzane aneksami do regulaminu.

Ostatnie zmiany w zakresie naliczania jubileuszy i odpraw emerytalno - rentowych nastąpił we wrześniu 2007 roku. W dniu 13.09.2007 roku został podpisany ze Związkami Zawodowymi aneks do Regulaminu Wynagradzania, wprowadzający od dnia 01 października 2007 roku zmianę zasad naliczania i wysokości nagród jubileuszowych oraz odpraw emerytalno - rentowych do zapisów obowiązujących w Spółce od 01 lutego 2003 roku.

Rezerwa na naprawy gwarancyjne

Spółka w ramach zawieranych kontraktów handlowych udziela gwarancji na dobre wykonanie w okresie od 1 do 3 lat. Ze względu na brak reklamacji z tytułu wykonywanych przez Spółkę prac, Spółka nie dysponuje podstawami do przeprowadzenia szacunków. Wobec powyższego nie jest tworzona rezerwa na naprawy gwarancyjne. Jednakże Spółka bierze pod uwagę możliwość powstania takich zobowiązań i w związku tym traktuje je jako zobowiązania warunkowe.

Rezerwa na zgłoszone wobec Spółki roszczenia

Spółka tworzy rezerwę na roszczenia w przypadku, gdy:

- ciąży na niej obecny obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych,
- prawdopodobne jest, że wypełnienie obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków zawierających w sobie korzyści ekonomiczne oraz
- może dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego obciążenia jednakże termin zapłaty jest niepewny.

Zobowiązania długoterminowe i krótkoterminowe

Zobowiązania stanowią wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów jednostki.

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe.

Zobowiązania wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty z wyjątkiem zobowiązań, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe – które wycenia się według wartości godziwej.

Zobowiązania z tytułu długoterminowych kredytów bankowych wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.

Krótkoterminowe kredyty bankowe w rachunku bieżącym wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Rozliczenia międzyokresowe bierne

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych należy uwzględnić stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw zazwyczaj określa się go poniżej 50%. Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się:

- wartość niewykorzystanych urlopów pracowniczych,
- rezerwy na koszty audytu,
- rezerwa na niewypłacone premie dla zarządu, pracowników Spółki,
- pozostałe rozliczenia o małym stopniu niepewności.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

Rozliczenia międzyokresowe czynne

W przypadku ponoszenia wydatków dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych. Do kosztów rozliczanych w czasie zalicza się przede wszystkim:

- ubezpieczenia,
- prenumeraty,

- naliczony Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych,
- odsetki od rat leasingowych.

Koszty rozliczane są przez okres 12 miesięcy za wyjątkiem odsetek od rat leasingowych, które są rozliczane w okresie trwania umowy przy wykorzystaniu wewnętrznej stopy zwrotu.

Szacunki Zarządu

Sporządzenie sprawozdania finansowego wymaga dokonania przez Zarząd Spółki pewnych szacunków i założeń, które znajdują odzwierciedlenie w tym sprawozdaniu oraz w dodatkowych informacjach i objaśnieniach do tego sprawozdania. Rzeczywiste wyniki mogą się różnić od tych szacunków. Szacunki te dotyczą, między innymi, utworzonych rezerw i odpisów aktualizujących, rozliczeń międzyokresowych, przyjętych stawek amortyzacyjnych oraz zobowiązań warunkowych.

Sprawozdawczość dotycząca segmentów działalności

Segment działalności jest grupą aktywów i obszarów działań zaangażowanych w celu dostarczenia produktów lub usług podlegającym określonym rodzajom ryzyka i korzyścią różniącym się od rodzajów ryzyka i korzyści innych segmentów działalności. Podstawą wyodrębnienia kosztów segmentu są koszty, na które składają się koszty sprzedaży produktów, usług klientom zewnętrznym oraz kosztów transakcji realizowanych z innymi segmentami, które wynikają z działalności operacyjnej danego segmentu i dają się bezpośrednio przyporządkować do tego segmentu.

Aktywa użytkowane wspólnie przez jeden lub większą ilość segmentów przypisuje się do tych segmentów wtedy i tylko wtedy, gdy przychody ich dotyczące zostały przypisane także do tych segmentów.

Spółka Chemoservis-Dwory przyjęła za podstawowy - podział branżowy na segmenty w następujący sposób:

- Segment A** – Utrzymanie ruchu,
- Segment B** – Remont urządzeń i aparatury,
- Segment C** – Obróbka skrawaniem,
- Segment D** – Roboty budowlano-montażowe,
- Segment E** – Pozostałe.

Spółka ujawnia przychody każdego segmentu objętego obowiązkiem sprawozdawczym.

10.3 Informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.

Rezerwy na przyszłe zobowiązania.

Na dzień 30 września 2009 roku stan rezerw na przyszłe zobowiązania przedstawia się następująco:

- a) Zmiana stanu długoterminowej rezerwy na świadczenia pracownicze i pozostałych rezerw długoterminowych (wg tytułów)

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	tys. PLN
a) stan na początek okresu	530	453	453
- rezerwa na odprawy emerytalne	186	261	261
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	344	193	193
b) zwiększenia	27	0	151
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	27	0	151
c) reklasyfikacja rezerw z krótkoterminowych na długoterminowe	0	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
d) wykorzystanie (z tytułu)	0	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
e) reklasyfikacja rezerw z długoterminowych na krótkoterminowe	0	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
f) rozwiązanie	19	0	75
- rezerwa na odprawy emerytalne	19	0	75
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
g) stan na koniec okresu	538	453	530
- rezerwa na odprawy emerytalne	167	261	186
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	371	193	344

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

b) Zmiana stanu krótkoterminowej rezerwy na świadczenia pracownicze (wg tytułów)

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	tys. PLN
a) stan na początek okresu	70	79	79
- rezerwa na odprawy emerytalne	41	44	44
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	29	35	35
b) zwiększenia (z tytułu)	55	0	36
- rezerwa na odprawy emerytalne	14	0	8
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	41	0	29
c) reklasyfikacja rezerw z długoterminowych na krótkoterminowe	0	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
d) wykorzystanie (z tytułu)	52	53	45
- rezerwa na odprawy emerytalne	24	11	11
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	28	42	35
e) rozwiązanie (z tytułu)	0	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	0	0
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	0	0	0
f) stan na koniec okresu	72	26	70
- rezerwa na odprawy emerytalne	31	33	41
- rezerwa na nagrody jubileuszowe	41	-8	29

c) Zmiana stanu pozostałych rezerw krótkoterminowych (wg tytułów)

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	tys. PLN
a) stan na początek okresu	0	272	272
- na roszczenia wobec spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	0	272	272
b) zwiększenia	145	60	0
- na roszczenia pracownicze	0	60	0
- na roszczenia wobec spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	145	0	0
c) wykorzystanie	0	37	0
- na roszczenia pracownicze	0	37	0
d) rozwiązanie (z tytułu)	0	272	272
- na roszczenia wobec spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	0	272	272
e) stan na koniec okresu	145	23	0
- na działania restrukturyzacyjne	0	0	0
- na roszczenia pracownicze	0	23	0
- na roszczenia wobec spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	145	0	0

d) Zmiana rozliczeń międzyokresowych biernych

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	tys. PLN
A) bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	1 137	41	140
a) stan na początek okresu	140	179	179
- rezerwa na niewykorzystane urlopy pracownicze	61	61	61
- rezerwa na koszty usług obcych	79	42	42
- rezerwa na niewypłacone premie dla zarządu	0	76	76
- rezerwa na niewypłacone premie dla pracowników Spółki	0	0	0
b) zwiększenia	2 655	169	325
- rezerwa na niewykorzystane urlopy pracownicze	81	169	189
- rezerwa na koszty usług obcych	2 263	0	136
- rezerwa na niewypłacone premie dla zarządu	152	0	0
- rezerwa na niewypłacone premie dla pracowników Spółki	159	0	0
c) zmniejszenia	1 658	307	365
- rezerwa na niewykorzystane urlopy pracownicze	86	189	189
- rezerwa na koszty usług obcych	1 416	42	100
- rezerwa na niewypłacone premie dla zarządu	111	76	76
- rezerwa na niewypłacone premie dla pracowników Spółki	46	0	0
d) stan na koniec okresu	1 137	41	140
- rezerwa na niewykorzystane urlopy pracownicze	56	41	61
- rezerwa na koszty usług obcych	926	0	79
- rezerwa na niewypłacone premie dla zarządu	42	0	0
- rezerwa na niewypłacone premie dla pracowników Spółki	114	0	0
B) pozostałe bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	0	0	0
C) rozliczenia międzyokresowe przychodów	249	0	286
a) stan na początek okresu	286	0	0
- przychody przyszłych okresów (zaliczki na prace budowlano-montażowe)	286	0	0
- przychody przyszłych okresów - rozliczenie umów długoterminowych	0	0	0
b) zwiększenia	0	0	286
- przychody przyszłych okresów (zaliczki na prace budowlano-montażowe)	0	0	286
- przychody przyszłych okresów - rozliczenie umów długoterminowych	249	0	0
c) zmniejszenia	286	0	0
- przychody przyszłych okresów (zaliczki na prace budowlano-montażowe)	286	0	0
- przychody przyszłych okresów - rozliczenie umów długoterminowych	0	0	0
d) stan na koniec okresu	249	0	286
- przychody przyszłych okresów (zaliczki na prace budowlano-montażowe)	0	0	286
- przychody przyszłych okresów - rozliczenie umów długoterminowych	249	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe - rozliczenia międzyokresowe, razem	1 385	41	426

W wyniku finansowym bieżącego kwartału rozliczono skutki aktualizacji lub tworzenia szacunków przyszłych zobowiązań (rezerw), w szczególności z tytułu:

- **Rezerwy na urlopy pracowników produkcyjnych** – rezerwa nie uległa zmianie w bieżącym kwartale; /narastająco od początku roku obrotowego spadek wartości rezerwy o 5 tys. zł rozliczonych na zwiększenie wyniku finansowego/
- **Rezerwy na premie dla Zarządu Spółki** – rezerwa została zwiększona o 58 tys. zł oraz wykorzystana w kwocie 23 tys. zł – skutkiem zmiany jest zmniejszenie wyniku finansowego o 35 tys. zł; /narastająco od początku roku obrotowego wzrost wartości rezerwy o 42 tys. zł rozliczonych na zmniejszenie wyniku finansowego/
- **Rezerwy na premie dla pracowników Spółki** – rezerwa została zwiększona o 114 tys. zł – skutkiem zmiany jest zmniejszenie wyniku finansowego o 114 tys. zł; /narastająco od początku roku obrotowego wzrost wartości rezerwy o 114 tys. zł rozliczonych na zmniejszenie wyniku finansowego/
- **Rezerwy na koszty usług obcych** – rezerwa została zwiększona o kwotę 2 249 tys. zł oraz wykorzystana w wysokości 1 325 tys. zł – skutkiem zmiany jest zmniejszenie wyniku finansowego o 924 tys. zł; /narastająco od początku roku obrotowego wzrost wartości rezerwy o 847 tys. zł rozliczonych na zmniejszenie wyniku finansowego/
- **Rezerwy na przychody przyszłych okresów** – rezerwa została zwiększona o kwotę 249 tys. zł – skutkiem zmiany jest zwiększenie rezerwy i zmniejszenie wyniku finansowego w kwocie 249 tys. zł, /narastająco od początku roku obrotowego spadek wartości rezerwy o 37 tys. zł rozliczonych na zwiększenie wyniku finansowego/.

Rezerwy na odroczony podatek dochodowy.

Wynikiem różnic pomiędzy wartością bilansową i podatkową pozycji bilansu jest zmiana szacunku wartości aktywów i rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	okres obrotowy za 9 miesięcy kończący się 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN	za 12 miesięcy kończący się 31 grudnia 2008 tys. PLN
Stan na początek okresu	195	155	155
Zwiększenia	2	1	45
Zmniejszenia	31	0	5
Podatek odroczony na koniec okresu	165	156	195

10.4 Aktywa finansowe i rzeczowe

Na dzień 30 września 2009 roku Spółka nie posiada aktywów finansowych.

W bieżącym kwartale odpisy aktualizujące przedstawiały się następująco:

a) Odpisy aktualizujące zapasy

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany)	(niebadany)	
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
a) stan na początek okresu	2 456	2 463	2 463
- roboty w toku (Best Oil)	2 449	2 449	2 449
- materiały	6	14	14
b) zmniejszenia	0	0	7
- roboty w toku	0	0	0
- materiały	0	0	7
c) zwiększenia	9	0	0
-roboty w toku	0	0	0
- materiały	9	0	0
d) stan na koniec okresu (z tytułu)	2 465	2 463	2 456
-roboty w toku (Best Oil)	2 449	2 449	2 449
- materiały	15	14	6

b) Odpisy aktualizujące należności

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadane)	(niebadane)	
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
a) stan na początek okresu	86	182	182
- odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	86	81	81
- odpisy aktualizujące pozostałe należności	0	101	101
b) zwiększenia	25	0	16
- odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	25	0	16
- odpisy aktualizujące pozostałe należności	0	0	0
c) zmniejszenia	47	110	112
- odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	47	9	11
- odpisy aktualizujące pozostałe należności	0	101	101
d) stan na koniec okresu (z tytułu)	64	72	86
- odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	64	72	86
- odpisy aktualizujące pozostałe należności	0	0	0

W bieżącym kwartale nie dokonano odpisów aktualizujących wartość należności. W wyniku zakończenia postępowania upadłościowego, wykorzystano odpis aktualizujący w wysokości 47 tys. zł. Narastająco wartość odpisów aktualizujących wartość należności wynosi 64 tys. zł.

10.5 Wybrane dodatkowe noty objaśniające

- Przychody ze sprzedaży.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW – STRUKTURA RZECZOWA (RODZAJE DZIAŁALNOŚCI).

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
Utrzymanie ruchu	3 261	9 457	3 277	9 871
Remont urządzeń i aparatury	1 505	3 596	1 223	3 026
Obróbka skrawaniem	139	695	358	1 172
Roboty budowlano-montażowe	8 307	10 792	1 754	3 826
Pozostałe	285	789	255	769
Zysk/strata z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	13 498	25 329	6 866	18 664
- w tym: od jednostek powiązanych	571	1 468	1 198	1 606

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW – STRUKTURA TERYTORIALNA.

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
A) Kraj	13 480	25 309	6 866	18 664
w tym od jednostek powiązanych	554	1 448	1 198	1 606
B) Eksport	17	20	0	0
w tym od jednostek powiązanych	17	20	0	0
Zysk/strata z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	13 498	25 329	6 866	18 664

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW – STRUKTURA RZECZOWA (RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
Przychody ze sprzedaży towarów	0	0	0	0
Przychody ze sprzedaży materiałów	7	22	13	26
Przychody ze sprzedaży złomu z rozbiórki kotłów	0	4	315	994
Zysk/strata z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	7	26	328	1 020
- w tym od jednostek powiązanych	0	0	0	0

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW – STRUKTURA TERYTORIALNA

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
A) Kraj	7	26	328	1 020
- w tym od jednostek powiązanych	0	0	0	0
B) Eksport	0	0	0	0
- w tym od jednostek powiązanych	0	0	0	0
Zysk/strata z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Przychody netto ze sprzedaży towarów razem	7	26	328	1 020

- Koszty według rodzaju

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące od 01 lipca 2009 do 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	za 3 miesiące od 01 lipca 2008 do 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN
a) amortyzacja	145	438	134	381
b) zużycie materiałów i energii	1 070	3 147	986	2 818
c) usługi obce	7 284	8 972	1 097	2 234
d) podatki i opłaty	116	341	109	359
e) wynagrodzenia	2 849	8 491	3 374	9 344
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	655	2 075	797	2 296
g) pozostałe koszty rodzajowe	152	533	212	444
Koszty według rodzaju, razem	12 271	23 998	6 708	17 877
Odpis aktualizujący należności	0	23	0	16
Odpis aktualizujący zapasów	0	9	0	0
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	1 068	974	-195	-87
Zmiany w zakresie kosztów rozliczonych	0	0	0	0
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-20	-89	-30	-92
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-240	-733	-234	-690
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-606	-1 932	-635	-1 951
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	12 473	22 250	5 614	15 073
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
Koszt sprzedanego złomu z rozbiórki kotłów	0	4	244	669
Zysk/strata z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	12 473	22 254	5 858	15 742

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

• **Pozostałe przychody operacyjne**

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące od 01 lipca 2009 do 30 września 2009	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009	za 3 miesiące od 01 lipca 2008 do 30 września 2008	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN
a) rozwiązanie :	0	0	37	349
➤ rezerwy na roszczenia pracownicze wobec Spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	0	0	37	309
➤ odpisu aktualizującego nota obciążeniowa - naliczona kara umowna	0	0	0	35
➤ pozostałych rezerw	0	0	0	5
b) pozostałe, w tym:	13	24	8	26
➤ zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	3	0	0	0
➤ ujawnienie środka trwałego	0	4	0	0
➤ otrzymane odszkodowania od firm ubezpieczeniowych	0	0	7	19
➤ naliczone kary umowne	10	10	0	0
➤ przedawnione i umorzone zobowiązania	0	10	0	0
➤ zwrot zasądzonych kosztów sądowych	0	0	1	6
➤ inne	0	1	0	0
Inne przychody, razem	13	24	46	375

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

• **Pozostałe koszty operacyjne**

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	0	145	0	60
➤ na roszczenia pracownicze	0	0	0	60
➤ na roszczenia wobec spółki zgłoszone przez odwołanego prezesa zarządu	0	145	0	0
b) pozostałe, w tym	11	17	4	26
➤ strata ze zbycia niefinansowych środków trwałych	0	1	0	0
➤ darowizny	0	2	0	2
➤ koszty sądowe	0	0	0	5
➤ naprawa środków trwałych z polis ubezpieczeniowych	0	0	4	20
➤ kary umowne	10	10	0	0
➤ koszty utylizacji sprzętu komputerowego	1	1	0	0
➤ inne	0	4	0	0
Inne koszty, razem	11	162	4	86

- Przychody finansowe

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	
tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	
A) z tytułu udzielonych pożyczek	0	0	16	16
a) od jednostek powiązanych	0	0	16	16
- od jednostek zależnych	0	0	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0	16	16
- od jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0	0	0
- od jednostki dominującej	0	0	0	0
b) od pozostałych jednostek	0	0	0	0
B) pozostałe odsetki	32	148	63	83
a) od jednostek powiązanych	0	4	0	1
- od jednostek zależnych	0	0	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0	0	1
- od jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0	0	0
- od jednostki dominującej	0	4	0	0
b) od pozostałych jednostek	32	144	63	82
➤ odsetki od środków na lokatach bankowych	32	143	63	82
➤ odsetki od środków na rachunkach bankowych	0	1	0	0
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	32	148	78	99

POZOSTAŁE PRZYCHODY FINANSOWE

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	
tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	
a) dodatnie różnice kursowe	0	0	0	0
b) rozwiązane rezerwy	0	0	0	9
- rozwiązanie odpisu na należności odsetkowe	0	0	0	9
c) pozostałe, w tym:	0	0	0	12
- prowizja od udzielonej pożyczki	0	0	0	12
Inne przychody finansowe, razem	0	0	0	21

- Koszty finansowe

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009 do 30 września 2009	od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009	od 01 lipca 2008 do 30 września 2008	od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN
A) z tytułu kredytów i pożyczek	0	0	0	2
a) od jednostek powiązanych	0	0	0	0
b) od pozostałych jednostek	0	0	0	2
B) pozostałe odsetki	0	1	0	2
a) od jednostek powiązanych	0	0	0	0
b) od pozostałych jednostek	0	1	0	2
- leasing finansowy	0	0	0	0
- pozostałe odsetki	0	1	0	1
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	0	1	0	4

POZOSTAŁE KOSZTY FINANSOWE

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009 do 30 września 2009	od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009	od 01 lipca 2008 do 30 września 2008	od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN
a) ujemne różnice kursowe	0	0	0	1
- zrealizowane	0	0	0	0
- niezrealizowane	0	0	0	1
b) utworzone rezerwy	0	0	0	0
c) pozostałe	0	0	0	0
Inne koszty finansowe, razem	0	0	0	1

- **Kredyty, pożyczki oraz zobowiązania z tytułu leasingu finansowego.**

W dniu 27 listopada 2008 roku Spółka podpisała umowę kredytową Nr 676/2008/00000150/00 o kredyt w rachunku bankowym w wysokości 1 mln zł.

Zabezpieczeniem umowy kredytowej jest cesja wierzytelności zafakturowanych w ramach Umowy serwisowo-eksploatacyjnej Nr 1/CH/2008 zawartej z Synthos-Dwory Sp. z o.o. oraz weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Na dzień 30 września 2009 roku Spółka nie korzystała z dostępnego limitu kredytowego.

Spółka na dzień 30 września 2009 roku nie posiada zobowiązań z tytułu leasingu finansowego.

- **Podatek dochodowy**

	za 9 miesięcy kończący się 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	okres obrotowy za 9 miesięcy kończący się 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN	za 12 miesięcy kończący się 31 grudnia 2008 tys. PLN
Podatek dochodowy bieżący	145	240	267
Podatek odroczony	-20	42	13
Razem:	124	282	281

- **Wpływy pieniężne z działalności operacyjnej.**

	okres obrotowy	
	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2009 tys. PLN	za 9 miesięcy kończących się 30 września 2008 tys. PLN
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) brutto	445	1 706
<i>Korekty uzgadniające zysk netto do środków wygenerowanych z działalności operacyjnej</i>		
Amortyzacja	438	381
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0	-25
Odsetki leasingowe	0	0
Podatek dochodowy bieżący od zysku brutto	-124	-282
Podatek dochodowy zapłacony	-252	-282
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	1	0
<i>Zmiana pozycji kapitału obrotowego:</i>		
Zmiana stanu rezerw	126	-301
Zmiana stanu zapasów	-5	204
Zmiana stanu należności	-7 839	819
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	8 027	566
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	881	-278
Inne korekty	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 696	2 508

11. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Działalność Spółki można podzielić na cztery podstawowe segmenty, zgodnie ze strukturą sprzedaży:

- Całodobowe techniczne utrzymanie ruchu,
- Remonty instalacji, urządzeń i armatury przemysłowej,
- Obróbka skrawaniem,
- Roboty budowlano-montażowe.

W ramach poszczególnych segmentów działalności Emitent oferuje następujące usługi:

a) Całodobowe techniczne utrzymanie ruchu na instalacjach przemysłowych i chemicznych

- realizacja działań konserwacyjno-remontowych,
- nadzór i utrzymanie w sprawności maszyn i urządzeń, instalacji i rurociągów,
- przeglądy i naprawy,
- monitorowanie warunków pracy maszyn i urządzeń,
- naprawy lub wymiany uszkodzonych podzespołów,
- wykrywanie i usuwanie usterek maszyn.

b) Remonty instalacji, urządzeń i armatury przemysłowej

- przywrócenie sprawności użytkowej (technicznej) obiektu (instalacje, rurociągi, maszyny, urządzenia),
- remonty instalacji w trakcie postojów technologicznych,
- prace naprawcze,
- wyważanie statyczne i dynamiczne.

c) Obróbka skrawaniem

- produkcja jednostkowa i produkcja średnioseryjna na podstawie dostarczonej przez klientów dokumentacji lub wzorca,
- toczenie,
- frezowanie,
- dłutowanie,
- struganie,
- szlifowanie.

d) Roboty budowlano-montażowe

- realizacja zadań produkcyjnych związanych z budową i modernizacją obiektów przemysłowych na zasadzie generalnego wykonawcy,
- realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych obejmujących budowę i remonty instalacji aparatury przemysłowej, wykonawstwo i montaż konstrukcji,
- wykonanie oraz montaż aparatury chemicznej i przemysłowej, także zbiorników ciśnieniowych.

e) Pozostałe

- konstrukcja i montaż skrzynio-palet,
- wynajem specjalistycznego sprzętu.

W poniższej tabeli zaprezentowano informacje dotyczące wyników na działalności poszczególnych segmentów.

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące od 01 lipca 2009 do 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009 (niebadany) tys. PLN	za 3 miesiące od 01 lipca 2008 do 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008 (niebadany) tys. PLN
SEGMENT A - UTRZYMANIE RUCHU				
Przychody ze sprzedaży	3 261	9 457	3 277	9 871
Koszt własny sprzedaży	2 806	7 984	2 965	8 766
Wynik na działalności segmentu	455	1 473	312	1 104
SEGMENT B - REMONT URZĄDZEŃ I APARATURY				
Przychody ze sprzedaży	1 505	3 596	1 223	3 026
Koszt własny sprzedaży	1 294	3 086	1 013	2 548
Wynik na działalności segmentu	211	510	210	478
SEGMENT C - OBRÓBKA SKRAWANIEM				
Przychody ze sprzedaży	139	695	358	1 172
Koszt własny sprzedaży	119	550	124	437
Wynik na działalności segmentu	20	145	234	735

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

	okres obrotowy			
	za 3 miesiące	za 9 miesięcy	za 3 miesiące	za 9 miesięcy
	od 01 lipca 2009	od 01 stycznia 2009	od 01 lipca 2008	od 01 stycznia 2008
	do 30 września 2009	do 30 września 2009	do 30 września 2008	do 30 września 2008
	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)	(niebadany)
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
SEGMENT D - ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE				
Przychody ze sprzedaży	8 307	10 792	1 754	3 826
Koszt własny sprzedaży	8 085	10 063	1 334	2 749
Wynik na działalności segmentu	222	729	419	1 078
SEGMENT E - POZOSTAŁE				
Przychody ze sprzedaży	285	789	255	769
Koszt własny sprzedaży	169	566	178	572
Wynik na działalności segmentu	116	223	77	197
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	7	22	13	26
Koszt własny sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0	0
Wynik na sprzedaży towarów i materiałów	7	22	13	26
Przychody ze sprzedaży złomu z rozbiórki kotłów energetycznych	0	4	315	994
Koszt własny sprzedaży złomu z rozbiórki kotłów energetycznych	0	4	244	669
Wynik na sprzedaży towarów i materiałów	0	0	71	325
Razem przychody	13 504	25 355	7 195	19 684
Razem koszty	12 473	22 254	5 858	15 742
Razem wynik na sprzedaży	1 031	3 101	1 336	3 943

Spółka prowadzi działalność na terenie Polski.

Zgodnie z MRS 14 Spółka nie przypisuje aktywów i pasywów do poszczególnych segmentów, bowiem odnoszą się one wspólnie do wszystkich segmentów.

Do czynników wywierających istotny wpływ na poziom zysku z działalności operacyjnej osiągnięty w III kwartale 2009 roku w porównaniu z III kwartałem 2008 roku należy zaliczyć:

- utrzymanie przychodów ze sprzedaży z zakresu całodobowego utrzymania ruchu na instalacjach przemysłowych i chemicznych na prawie analogicznym poziomie jak w III kwartale 2008 roku, przy równoczesnym spadku kosztów o 5%;

przychody tego segmentu stanowią 37% ogólnej wartości sprzedaży usług w 2009 roku i spadły w stosunku do 2008 roku o 13 pkt. procentowych w strukturze przychodów;

- wzrost marży w segmencie A w porównaniu do poprzedniego okresu;
- wzrost przychodów ze sprzedaży w segmencie B – remont urządzeń i aparatury o 23% w porównaniu do III kwartału 2008 roku, przychody tego segmentu stanowią 14% ogólnej wartości sprzedaży usług w 2009 roku i spadły w stosunku do 2008 roku o 1 pkt. procentowy w strukturze przychodów;
- spadek marży w segmencie B w porównaniu do poprzedniego okresu;
- znaczący spadek przychodów ze sprzedaży w ramach usług z zakresu obróbki skrawaniem w kwartale sprawozdawczym, porównując dane zanotowaliśmy spadek przychodów w ramach tego segmentu o 61% w stosunku do analogicznego okresu w 2008 roku, przychody tego segmentu stanowią obecnie 3% ogólnej wartości sprzedaży usług w 2009 roku i spadły w stosunku do 2008 roku o 3 pkt. procentowe w strukturze przychodów;
- znaczący spadek marży w segmencie C w porównaniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego;
- bardzo znaczący wzrost przychodów ze sprzedaży w zakresie usług budowlano-montażowych, o 374% w ramach kwartału, wynikający z realizacji kontraktu zawartego z Bioagra-Oil S.A., na generalne wykonawstwo w ramach budowy Fabryki Estrów Metylowych Olejów Roślinnych;
- przychody tego segmentu stanowią obecnie 43% ogólnej wartości sprzedaży usług w 2009 roku, w porównaniu do okresu ubiegłego udział segmentu w strukturze sprzedaży segmentów Spółki wzrósł o 23%;
- znaczącą spadek marży w segmencie usług budowlano-montażowych w porównaniu do poprzedniego okresu.

12. ZWIĘZŁY OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ CHEMOSERVIS-DWORY S.A. W III KWARTALE 2009 ROKU, WRAZ Z WYKAZEM NAJWAŻNIEJSZYCH ZDARZEŃ ICH DOTYCZĄCYCH

Do sukcesów Emitenta w badanym okresie sprawozdawczym należy zaliczyć podpisanie z kontrahentami umów wraz z aneksami na realizację zadań inwestycyjnych i remontowych na wartość ok. 19 000 000,00 zł + VAT. Ważniejsze z nich to podpisana z:

- Bioagra - Oil S.A., umowa za wynagrodzeniem 18 000 000,00 zł + VAT na zrealizowanie przedsięwzięcia w temacie ukończenia budowy Fabryki Estrów Metylowych Olejów Roślinnych o planowanej produkcji do 200 tys. ton/rok,
- Komagra Sp. z o.o., umowa za wynagrodzeniem 294 000,00 zł + VAT na wykonanie orurowania zbiorników oleju,
- Synthos-Dwory Sp. z o.o., umowa za wynagrodzeniem 215 000,00 zł + VAT na wykonanie wymiany oświetlenia w bud. E-142 i E-144.

Poszerzony został zakres rzeczowy dla umowy zawartej z Synthos-Dwory Sp. z o.o. na wykonanie robót budowlano-montażowych i elektrycznych w ramach zadania inwestycyjnego na adaptację linii pakujących kauczuk do nowych typów opakowań, co spowodowało wzrost wynagrodzenia z wysokości 314 000,00 zł na 434 072,58 zł + VAT.

Ponadto ze Spółką Komagra Sp. z o.o. podpisana została na czas nieokreślony umowa na świadczenie usług w zakresie utrzymania ruchu. Rozliczenie prac odbywać się będzie powykonawczo na podstawie wcześniej ustalonych stawek bądź zatwierdzonych przez zamawiającego kalkulacji własnych i cenników. W związku z powyższym, Spółka spodziewa się uzyskania rocznych przychodów z tej umowy na poziomie 450 000,00 zł + VAT.

Spółka zakończyła, także realizację:

- I-etapu modernizacji węzła kolumny absorpcyjnej D-201 za wynagrodzeniem 790 000,00 zł + VAT,
- umowy z firmą PETRO Remont Sp. z o.o. na wykonanie montażu rurociągów międzyobiektowych i podpór za wynagrodzeniem ostatecznym w wysokości 1 285 218,00 zł + VAT.

13. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE, MAJĄCYCH ZNACZĄCY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Na wyniki osiągnięte przez Spółkę w poszczególnych segmentach prowadzonej działalności wpływało obserwowane spowolnienie gospodarcze, które w przypadku wielu przedsiębiorstw miało decydujący wpływ na przekładanie planów inwestycyjnych. Jednocześnie Spółka cały czas korzystała z bezpieczeństwa wynikającego z charakteru świadczonych usług utrzymania ruchu na instalacjach przemysłowych (koniecznego w dużej mierze niezależnie od koniunktury gospodarczej), przy czym spowolnienie gospodarcze spowodowało konieczność renegotjacji niektórych istotnych umów z dużymi klientami i w efekcie - spadek marż.

Ogółem w III kwartale 2009 roku Spółka zanotowała wzrost przychodów ze sprzedaży o 87,7% do 13 504 tys. zł w porównaniu do 7 195 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku. Po trzech kwartałach 2009 roku łączne przychody spółki wzrosły o 28,8% do 25 355 tys. zł w porównaniu do 19 684 tys. zł w analogicznym okresie 2008

roku. Istotny wzrost przychodów możliwy był dzięki działaniom Spółki zmierzającym do dywersyfikacji struktury przychodów, pozyskiwania nowych, tzw. zewnętrznych klientów oraz dzięki rozwojowi segmentu usług budowlano-montażowych. W efekcie:

- W III kwartale 2009 roku przychody ze sprzedaży usług z zakresu całodobowego utrzymania ruchu na instalacjach przemysłowych i chemicznych utrzymały się na prawie analogicznym poziomie jak w III kwartale 2008 roku, przy równoczesnym spadku kosztów o 5%. W okresie pierwszych dziewięciu miesięcy 2009 roku przychody z tego segmentu wyniosły 9 457 mln i były o 4,2% niższe niż w analogicznym okresie 2008 roku. Jednocześnie jednak, wraz ze wzrostem przychodów z innych segmentów działalności, udział przychodów ze sprzedaży usług z zakresu całodobowego utrzymania ruchu na instalacjach przemysłowych i chemicznych w całkowitej wartości przychodów spadł o ok. 13% do 37%. Lepsza dywersyfikacja źródeł przychodów jest pozytywnie oceniana przez Zarząd Spółki i działania zmierzające w kierunku podtrzymania tego stanu będą kontynuowane w przyszłości;
- W III kwartale 2009 roku przychody ze sprzedaży usług z zakresu remontu urządzeń i aparatury wzrosły o 23% do 1 505 tys. zł w porównaniu do 1 223 w analogicznym okresie 2008 roku. Było to możliwe dzięki wzrostowi zapotrzebowania u klientów na tego typu usługi i odblokowania przez nich usług remontowych w tym zakresie;
- Przychody z tego segmentu działalności stanowiły 14% ogólnej wartości sprzedaży usług Spółki w pierwszych dziewięciu miesiącach 2009 roku osiągając wartość 3 596 tys. zł w porównaniu do 3 026 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku. Jednocześnie wraz ze wzrostem przychodów ze sprzedaży ogółem, udział przychodów ze sprzedaży usług z zakresu remontu urządzeń i aparatury w przychodach ogółem zmniejszył się o 1% w stosunku do analogicznego okresu 2008 roku;
- W III kwartale 2009 roku przychody ze sprzedaży usług z zakresu obróbki skrawaniem spadły o 61% rok do roku i wyniosły 139 tys. zł w porównaniu do 358 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku. Było to spowodowane głównie spadkiem wielkości zleceń realizowanych w tym obszarze, podyktowany mniejszym zapotrzebowaniem na rynku. W tym segmencie świadczone usługi związane były w głównej mierze z nowymi maszynami i urządzeniami wprowadzanymi u kontrahentów, jak również z usługami związanymi z remontem istniejącego parku maszynowego. Dodać jednak należy, że zmiana struktury zleceń w portfolio Emitenta, spowodowały również to, iż Spółka, pomimo realizacji innego typu zleceń, nie zatrudnia dodatkowych pracowników, przesuując służby wewnętrznie, do realizacji poszczególnych zadań;
- W okresie pierwszych dziewięciu miesięcy 2009 roku przychody z tego segmentu wyniosły 695 tys. zł w porównaniu do 1 172 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku, głównie ze względu na zmianę struktury zleceń realizowanych przez Spółkę, które ściśle powiązane są z zadaniami pojawiającymi

się na rynku. Wobec ograniczeń kosztowych i inwestycyjnych wprowadzonych przez naszego głównego odbiorcę oraz poszukując niezależnienia przychodów z jednego źródła, Emitent startuje w wielu postępowaniach przetargowych, poszukując zleceń zewnętrznych. Podejmowane działania w znaczący sposób wpłynęły na zmianę struktury osiąganych przychodów. Konkurencja na rynku usług, wymusza również obniżkę pozyskiwanych w realizacji zadań marż.

- W III kwartale 2009 roku Spółka zanotowała istotny, 374% wzrost przychodów ze sprzedaży w zakresie usług budowlano-montażowych. Było to związane z działaniami zmierzającymi do dywersyfikacji struktury przychodów i pozyskiwania nowych klientów, w szczególności zaś z realizacją kontraktu zawartego z Bioagra-Oil S.A., na generalne wykonawstwo w ramach budowy Fabryki Estrów Metylowych Olejów Roślinnych;
- W okresie pierwszych dziewięciu miesięcy 2009 roku przychody z tego segmentu wzrosły o 182% rok do roku i stanowiły 43% ogólnej wartości sprzedaży usług. W porównaniu do analogicznego okresu 2008 roku udział tego segmentu w strukturze sprzedaży Spółki wzrósł o 23%;

Koszty działalności operacyjnej w III kwartale 2009 roku wyniosły 13 320 tys. zł i w porównaniu do danych w analogicznym okresie 2008 roku, koszty te wzrosły o 6 593 tys. zł. Było to spowodowane realizacją kontraktu na generalne wykonawstwo dla Bioagra-Oil S.A., powodującym bardzo znaczący wzrost kosztów materiałów produkcyjnych oraz kosztów usług obcych, jak również koszty delegowania służb pracowniczych.

Po dziewięciu miesiącach 2009 roku koszty działalności operacyjnej ukształtowały się na poziomie 24 918 tys. zł, w tym koszt własny sprzedaży w wysokości 22 254 tys. zł, koszty sprzedaży 733 tys. zł oraz koszty zarządu 1 932 tys. zł. Koszty działalności operacyjnej Spółki, w porównaniu do analogicznych danych za trzy kwartały 2008 roku, wzrosły o 36%. Znaczący wzrost odnotowano w ramach kosztów własnych sprzedaży o 41% w porównaniu do danych z analogicznego okresu roku ubiegłego. W ramach kosztów ogólnych Spółki, odnotowano wzrost kosztów sprzedaży (o 6%), natomiast koszty zarządu utrzymały się na porównywalnym poziomie (spadły o 19 tys. zł). Wzrost kosztów sprzedaży spowodowany jest w głównej mierze wzrostem kosztów delegacji i podróży służbowych, będących następstwem penetrowania rynku i poszukiwania zleceń dla kontrahentów zewnętrznych.

W ramach kosztów rodzajowych Spółki zanotowano następujące znaczące zmiany w porównaniu do okresu analogicznego ubiegłego roku:

- wzrost kosztów amortyzacji o 15% związany z unowocześnieniem parku maszynowego Spółki oraz hal produkcyjnych;
- wzrost kosztów zużycia materiałów i energii o 12%, wynikający przede wszystkim ze zmian

w strukturze sprzedaży zleceń. Realizowane w obecnej chwili kontrakty są bardziej materiałochłonne. Na wzrost kosztów zużycia materiałów i energii ma również wpływ wzrost cen tych surowców.

- wzrost kosztów usług obcych o 302%, wynikający z większego zaangażowania Spółki w realizację zleceń w kooperacji z podwykonawcami, jak również ze zmian cen usług.
- wzrost kosztów delegacji służbowych o 20%, związanych przede wszystkim z poszukiwaniem zleceń na zewnątrz Spółki oraz późniejszej ich realizacji.
- spadek kosztów wynagrodzeń oraz ubezpieczeń społecznych, jak również świadczeń na rzecz pracowników o 9%, wynikający w głównej mierze ze zmian w zasadach wypłaty premii dla pracowników oraz dodatków do wynagrodzeń.

W konsekwencji wyżej opisanych czynników w III kwartale 2009 roku Spółka zanotowała zysk netto w wysokości 288 tys. zł w porównaniu do 513 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku. W okresie pierwszych trzech kwartałów 2009 roku zysk netto ukształtował się na poziomie 321 tys. zł w porównaniu do 1 424 tys. zł w analogicznym okresie 2008 roku. Było to spowodowane głównie spadkiem marż na świadczonych usługach oraz wzrostem kosztów usług obcych, związanym z realizacją dużych zadań inwestycyjnych, w istotny sposób zwiększających przychody Spółki.

Ponadto zaznaczyć należy, iż wynik netto za cały rok 2008 wyniósł 912 tys. zł, i był niższy od wyniku za trzy kwartały roku poprzedniego – spółka nie spodziewa się zaś podobnego zjawiska w 2009 roku.

W chwili obecnej działania Zarządu Spółki zmierzają do pozyskiwania kolejnych zleceń i kontrahentów z rynku zewnętrznego, a co za tym idzie – do zmniejszania zależności Spółki od defensywnego segmentu utrzymania ruchu oraz do zwiększania przychodów ze sprzedaży. Zaistnienie Spółki na tym rynku pozwoli w przyszłości na realizację wyższych marż na zleceniach i poprawę wskaźników rentowności Spółki, przy równoczesnym realizowaniu umów wieloletnich z zakresu utrzymania ruchu. Już w chwili obecnej obserwujemy zmiany w klientach, u których Spółka realizuje przychody. Po 9 miesiącach 2009 roku przychody uzyskane od kontrahentów zewnętrznych (poza Synthos-Dwory Sp. z o.o. wraz ze spółkami powiązanymi oraz poza spółkami powiązanymi z Chemoservis-Dwory S.A.) ukształtowały się w wysokości 9 640 tys. zł, to jest 38% ogólnej wartości sprzedaży, podczas gdy w analogicznym okresie roku ubiegłego tylko 2 816 tys. zł, to jest 14% ogólnej wartości przychodów ze sprzedaży.

Spółka znajduje się w dobrej kondycji finansowej. Wskaźnik ogólnego zadłużenia za trzy kwartały 2009 roku ukształtował się na poziomie 0,55. Spółka na bieżąco reguluje swoje zobowiązania i nie posiada w strukturze wiekowej zobowiązań przeterminowanych. Spółka nie korzysta również z dostępnego limitu kredytowego w rachunku bieżącym, regulując zobowiązania z bieżących wpływów finansowych. Wskaźniki płynności kształtują się na dobrym wysokim poziomie: wskaźnik bieżącej płynności 1,72 oraz wskaźnik szybkiej płynności 1,67.

Oprócz czynników i wydarzeń o charakterze operacyjnym, istotnym zdarzeniem w III kwartale 2009 roku było Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki, które odbyło się 24 września 2009 roku i podjęto między innymi następujące uchwały:

- Uchwała nr 4 NWZ w sprawie podziału akcji, gdzie Spółka w dniu 4 listopada w opublikowanym raporcie bieżącym nr 68/2009 zamieściła informację o otrzymanym postanowieniu sądowym w sprawie rejestracji zmian w Statucie Spółki w związku z planowanym splitem, załączając jednocześnie jednolity tekst Statutu Spółki, w którym widnieje następujący zapis dotyczący stanu akcji wraz z ich wartością nominalną:

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 6.792.000 złotych (sześć milionów siedemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych) i dzieli się na 67.920.000 (sześćdziesiąt siedem milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy) akcji o wartości nominalnej 0.10 złotych (dziesięć groszy) każda, w tym:

- a. 37.920.000 (trzydzieści siedem milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy) akcji na okaziciela serii „A” o numerach od 0.000.0001 (jeden) do 37.920.000 (trzydzieści siedem milionów dziewięćset dwadzieścia tysięcy)*
- b. 30.000.000 (trzydzieści milionów) akcji na okaziciela serii „B” o numerach od 0.000.001 (jeden) do 30.000.000 (trzydzieści milionów)*

W związku z powyższym została uruchomiona przez Spółkę procedura zarówno na Giełdzie Papierów Wartościowych oraz w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych S.A. w celu podjęcia stosownej uchwały informującej inwestorów o dniu wymiany.

- Uchwała nr 5 NWZ w sprawie emisji akcji serii „C” z prawem poboru dla dotychczasowych akcjonariuszy, gdzie planowane podwyższenie kapitału nastąpi poprzez emisję nie więcej niż 22.640.000 (dwadzieścia dwa miliony sześćset czterdzieści tysięcy) nowych akcji serii „C” o jednostkowej wartości nominalnej równej 0,10 złotych (dziesięć groszy).

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważniło w związku z tym Zarząd Spółki, zobowiązując jednocześnie do podjęcie wszystkich działań i czynności faktycznych związanych z realizacją niniejszej uchwały.

14. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYPŁACONEJ (LUB ZADEKLAROWANEJ) DYWIDENDY, ŁĄCZNIE I W PRZELICZENIU NA JEDNĄ AKCJĘ, Z PODZIAŁEM NA AKCJE ZWYKŁE I UPRIWILEJOWANE.

W dniu 29 czerwca 2009 roku, zgodnie z Uchwałą Nr 5/2009 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 2 czerwca 2009 roku, dokonano wypłaty dywidendy dla akcjonariuszy posiadających akcje Spółki. Dzień dywidendy ustalony został na 10 czerwca 2009 roku, zaś termin wypłaty dywidendy na 29 czerwca 2009 roku. Dywidenda została wypłacona dnia 29 czerwca 2009 roku.

Zadeklarowana i wypłacona dywidenda

	okres obrotowy	
	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2009 do 30 września 2009 (niebadany) PLN	za 9 miesięcy od 01 stycznia 2008 do 30 września 2008 (niebadany) PLN
Dywidenda z akcji zwykłych zadeklarowana i wypłacona	815 040,00	0,00
Dywidenda przypadająca na 1 akcję zwykłą	0,06	0,00
Dywidenda z pozostałych akcji zadeklarowana i wypłacona	0,00	0,00
Dywidenda przypadająca na 1 akcję	0,00	0,00

15. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI LUB CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI CHEMOSERVIS-DWORY S.A. W PREZENTOWANYM OKRESIE,

Zarówno cykliczność jak i sezonowość nie dotyczy Spółki CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

16. INFORMACJA DOTYCZĄCĄ EMISJI, WYKUPU I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH,

Spółka, w okresie sprawozdawczym nie wyemitowała żadnych dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

17. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU NA, KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

W okresie od dnia 30.09.2009 roku do dnia 16.11.2009 roku, wystąpiły następujące czynniki oraz zdarzenia mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Spółki:

- Dnia 5 października 2009 roku Spółka Chemoservis-Dwory S.A. nabywa wszelkie prawa właścicielskie w stosunku do przejętego podmiotu - Zakładu Energetyczny ZEN Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej. Wcześniej, w dniu 25 września 2009 roku, Emitent raportem bieżącym nr 51/2009 poinformował o zawarciu umowy nabycia aktywów o znacznej wartości w postaci 7.707 (siedem tysięcy siedemset siedem) udziałów o wartości nominalnej 670 zł (sześćset siedemdziesiąt) każdy i łącznej wartości nominalnej 5.163.690,00 PLN (trzysta czterdzieści jeden tysięcy) Spółki ZEN Sp. z o.o. Zakład Energetyczny z siedzibą w Dąbrowie Górniczej („ZEN Sp. z o.o.”). Nabywane udziały stanowią 89,99% kapitału zakładowego ZEN Sp. z o.o. oraz uprawniają do wykonywania 89,99% głosów na Walnym Zgromadzeniu Wspólników tej spółki. Łączna cena zakupu wskazanych powyżej aktywów została określona na kwotę 3.329.740,77 zł (trzy miliony trzysta dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset czterdzieści i 77/100).

Do nabycia 90 % opisanych aktywów doszło w wyniku zawarcia umowy pomiędzy Emitentem, a Arcelor_Mittal Poland S.A. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej. Pozostała część aktywów tj. 10 % została nabyta za kwotę 370 259,23 zł w drodze zawarcia stosownej umowy w dniu 23 września 2009 roku z Przemysłowym Towarzystwem Finansowym Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

- Czynnikiem, który niewątpliwie wpływa na prowadzenie bieżącej działalności Spółki jest ograniczenie wydatków na inwestycje i remonty przez Inwestorów, co sprzyja rosnącej konkurencji na rynku lokalnym. Prowadzone strategie ograniczania kosztów, powodują zmiany zapisów w zawartych umowach, czego konsekwencją w wypadku Emitenta stało się podpisanie aneksów wraz z porozumieniami do umów o znaczącej wartości z kluczowym kontrahentem jakim dla Spółki jest Synthos-Dwory Sp. z o.o., gdzie w efekcie nastąpiło obniżenie o około 5 % stawki roboczogodziny dla umów:
 - a. na prace w ramach umowy remontowo-eksploatacyjnej, co spowoduje zmniejszenie przychodów w skali miesiąca w wys. około 55 000,00 zł,
 - b. na prace w ramach umowy na wykonanie prac czyszceniowych przy zachowaniu ustalonego budżetu na rok 2009 w wysokości 1 440 000,00 zł, który w 2010 r. ulegnie zmniejszeniu do kwoty 1 370 000,00 złotych.

Jednocześnie Spółka nie spodziewa się kolejnych zmian w zakresie warunków umów znaczących.

CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Jednostkowy Raport Kwartalny za III kwartał 2009 roku zakończony 30 września 2009 roku

18. INFORMACJĘ DOTYCZĄCĄ ZMIAN ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH LUB AKTYWÓW WARUNKOWYCH, KTÓRE NASTĄPIŁY OD CZASU ZAKOŃCZENIA OSTATNIEGO ROKU OBROTOWEGO.

	stan na dzień		
	30.09.2009	30.09.2008	31.12.2008
	(niebadany) tys. PLN	(niebadany) tys. PLN	tys. PLN
1. Należności warunkowe	51	0	0
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0	0
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	51	0	0
A. należności wekslowe	51	0	0
➤ zabezpieczenie zwrotu zaliczki zgodnie z umową zawartą z WEST TECHNOLOGY & TRADING POLSKA SP. Z O.O. - weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową	51	0	0
➤ zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej z WEST TECHNOLOGY & TRADING POLSKA SP. Z O.O. - weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową	0	0	0
2. Zobowiązania warunkowe	4 649	0	1 017
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)			0
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	4 649	0	1 017
A. zobowiązania wekslowe	2 499	0	1 017
➤ zabezpieczenie kredytu bankowego w rachunku bieżącym zgodnie z umową Nr 676/2008/00000150/00 - cesja wierzytelności potwierdzona przez Synthos Sp. z o.o. z umowy serwisowo-eksploatacyjnej Nr 1/CH/2008; weksel in blanco	1 000	0	1 000
➤ zabezpieczenie gwarancji ubezpieczeniowych udzielonych przez Ergo Hestia S.A. - weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową	1 101	0	0
➤ zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz świadczeń gwarancyjnych wynikających z umów zawartych z Naftoserwis Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Stanów Zjednoczonych 53 - weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową	32	0	17
➤ zabezpieczenie zwrotu zaliczki wynikającej z umowy zawartej z Energetyką-Dwory Sp. z o.o. - weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową	366	0	0
B. udzielone gwarancje ubezpieczeniowe	1 650	0	0
➤ udzielona gwarancja ubezpieczeniowa - zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Energetyka-Dwory Sp. z o.o.	549	0	0
➤ udzielona gwarancja ubezpieczeniowa - należyte usunięcie wad lub usterek - ZAK S.A. Kędzierzyn Koźle	40	0	0
➤ udzielona gwarancja ubezpieczeniowa - zabezpieczenie zwrotu zaliczki - ZAK S.A. Kędzierzyn Koźle	1 061	0	0
C. blokada środków finansowych	500	0	0
➤ zabezpieczenie gwarancji ubezpieczeniowych udzielonych przez Ergo Hestia S.A. - blokada środków finansowych na rachunku bankowym	500	0	0
Pozycje pozabilansowe razem:	4 700	0	1 017

Wartości pozycji warunkowych ustalone zostały na podstawie szacunków.

19. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH,

Zarząd Chemoservis-Dwory S.A. nie przekazywał do publicznej wiadomości prognozy wyników finansowych Spółki na 2009 rok.

20. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ, Z UWZGLĘDNIENIEM INFORMACJI W ZAKRESIE:

- **POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO ZOBOWIĄZAŃ ALBO WIERZYTELNOŚCI CHEMOSERVIS-DWORY S.A. LUB JEDNOSTKI OD NIEGO ZALEŻNEJ, KTÓRYCH WARTOŚĆ STANOWI, CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH SPÓŁKI, Z OKREŚLENIEM: PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA, WARTOŚCI PRZEDMIOTU SPORU, DATY WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA, STRON WSZCZĘTEGO POSTĘPOWANIA ORAZ STANOWISKA CHEMOSERVIS-DWORY S.A.,**
- **DWU LUB WIĘCEJ POSTĘPOWAŃ DOTYCZĄCYCH ZOBOWIĄZAŃ ORAZ WIERZYTELNOŚCI, KTÓRYCH ŁĄCZNA WARTOŚĆ STANOWI ODPOWIEDNIO, CO NAJMNIEJ 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH CHEMOSERVIS-DWORY S.A., Z OKREŚLENIEM ŁĄCZNEJ WARTOŚCI POSTĘPOWAŃ ODRĘBNI W GRUPIE ZOBOWIĄZAŃ ORAZ WIERZYTELNOŚCI WRAZ ZE STANOWISKIEM CHEMOSERVIS-DWORY S.A. W TEJ SPRAWIE ORAZ, W ODNIESIENIU DO NAJWIĘKSZYCH POSTĘPOWAŃ W GRUPIE ZOBOWIĄZAŃ I GRUPIE WIERZYTELNOŚCI, ZE WSKAZANIEM ICH PRZEDMIOTU, WARTOŚCI PRZEDMIOTU SPORU, DATY WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ORAZ STRON WSZCZĘTEGO POSTĘPOWANIA,**

Na dzień 30 września 2009 r. nie toczyły się postępowania (dwa lub więcej) przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, których wartość stanowiłaby co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Porównując stan z 30 czerwca 2009 r. ze stanem na dzień 30 września 2009 r. zważyć należy, iż poza faktem, iż sprawa z powództwa Waldemara Jaworskiego, która w wyniku częściowego uwzględnienia skargi kasacyjnej przez Sąd Najwyższy (wyrok Sądu Najwyższego sygn. akt I PK 182/08 z dnia 20 marca 2009 roku), została uchylona do ponownego rozpoznania przez Sąd Okręgowy w Krakowie (Sąd II instancji, sygn. akt Sądu Okręgowego w Krakowie VI Wydział Pracy VI Pa 143/09) w części dotyczącej ustalenia istnienia stosunku pracy łączącego Spółkę i Waldemara Jaworskiego, dalszych zmian nie było. W sprawie tej aktualnie wyznaczono posiedzenie Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Południe VI Wydział Pracy i Ubezpieczeń Społecznych, sygn. akt VI Po 44/09 w sprawie przesłuchania świadka Zdzisława Ingielewicza w ramach pomocy sądowej. Terminu rozprawy w Sądzie

Okręgowym w Krakowie nie wyznaczono. Terminu rozprawy należy spodziewać się w styczniu 2010 roku.

Dodać należy, iż Waldemar Jaworski pismem z dnia 9 kwietnia 2009 rok, wpływ do Sądu dnia 10 kwietnia 2009 roku złożył wniosek do Sądu Rejonowego w Oświęcimiu Wydział IV Pracy syg. akt IV Po. 4/09 o zawiązanie do próby ugodowej Spółkę Chemoservis - Dwory S.A. wskazując jako wartość przedmiotu sporu kwotę 395.000,00 zł. Roszczenie Waldemara Jaworskiego objętego wnioskiem, ma według jego oceny, bezpośredni związek z procesem, który toczy się przed Sądem Okręgowym w Krakowie o ustalenie istnienia stosunku pracy, syg. akt IV Pa 143/09. Sprawa z wniosku Waldemara Jaworskiego, syg. akt IV Po 4/09, została zakończona a do ugody nie doszło.

W dalszym ciągu toczą się postępowania upadłościowe, w których Spółka występuje jako wierzyciel. Są to następujące postępowania:

- Sprawa dotycząca Spółki z o.o. Przedsiębiorstwo Wyrobów Gumowych Gumipol w Chełmku, sygnatura akt VII GUp 19/07/s. Postępowanie prowadzone przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia. Jest to postępowanie upadłościowe obejmujące likwidację majątku Upadłego. Do masy upadłości zgłoszono wierzytelność w kwocie 10.980,00 zł. Do chwili obecnej odzyskano kwotę 2.000,-zł. Pozostała kwota zadłużenia to 8.980,00 zł. Należy przewidywać, iż dalsze postępowanie upadłościowe nie doprowadzi do odzyskania pełnej kwoty.
- Sprawa dotycząca Spółki działającej pod firmą Firma Transportowo – Usługowa Transchemia Sp. z o.o. z siedzibą w Oświęcimiu, postępowanie upadłościowe obejmujące likwidację Upadłego, syg. akt VIII GUp 14/04/S. Do masy upadłości zgłoszono kwotę 14.924,74 zł. Należy przewidywać, iż postępowanie nie doprowadzi do zaspokojenia wierzytelności.
- Sprawa dotycząca Spółki Zremb Remos Wola, postępowanie upadłościowe obejmujące likwidację Upadłego, syg. akt XU 308/01/1. Do masy upadłości zgłoszono kwotę 3.660,00 zł. Należy przewidywać, iż postępowanie nie doprowadzi do zaspokojenia wierzytelności.
- Sprawa dotycząca Fabryka Elektrofiltrów „ELWO” S.A. z siedzibą w Pszczynie w upadłości, ul. Bielska 44, 43-200 Pszczyna. Do masy upadłości zgłoszono łączną kwotę wierzytelności w wysokości 24.766,00zł. (słownie: dwadzieścia cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100), na którą to kwotę składa się wierzytelność z tytułu kaucji gwarancyjnej dobrego wykonania umowy nr 1/WH/PR/C03 00401/04 z dnia 05 maja 2004 r. Postępowanie prowadzi Sąd Rejonowy Katowice-Wschód Wydział X Gospodarczy pod sygnaturą akt X GUp 4/09/6.

21. **INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ „CHEMOSERVIS-DWORY” S.A. LUB JEDNOSTKĘ OD NIEGO ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI POJEDYNCZO LUB ŁĄCZENI SĄ ONE ISTOTNE I ZOSTAŁY ZAWARTE NA INNYCH WARUNKACH NIZ RYNKOWE Z WYJĄTKIEM TRANSAKCJI ZAWIERANYCH PRZEZ EMITYENTA BĘDĄCEGO FUNDUSZEM Z PODMIOTEM POWIĄZANYM WRAZ ZE WSKAZANIEM ICH WARTOŚCI, PRZY CZYM INFORMACJE DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH TRANSAKCJI MOGĄ BYĆ ZGRUPOWANE WEDŁUG RODZAJU, Z WYJĄTKIEM PRZYPADKU, GDY INFORMACJE NA TEMAT POSZCZEGÓLNYCH TRANSAKCJI SĄ NIEZBĘDNE DO ZROZUMIENIA ICH WPŁYWU NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ, FINANSOWĄ I WYNIK FINANSOWY EMITENTA WRAZ Z PRZEDSTAWIENIEM:**
- **INFORMACJI O PODMIOCIE, Z KTÓRYM ZOSTAŁA ZAWARTA TRANSAKCJA,**
 - **INFORMACJI O POWIĄZANIACH „CHEMOSERVIS-DWORY” S.A. LUB JEDNOSTKI OD NIEGO ZALEŻNEJ Z PODMIOTEM BĘDĄCYM STRONĄ TRANSAKCJI,**
 - **INFORMACJI O PRZEDMIOCIE TRANSAKCJI,**
 - **ISTOTNYCH WARUNKACH TRANSAKCJI, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM WARUNKÓW FINANSOWYCH ORAZ WSKAZANIEM OKREŚLONYCH PRZEZ STRONY SPECYFICZNYCH WARUNKÓW, CHARAKTERYSTYCZNYCH DLA TEJ UMOWY, W SZCZEGÓLNOŚCI ODBIEGAJĄCYCH OD WARUNKÓW POWSZECHNIE STOSOWANYCH DLA DANEGO TYPU UMÓW;**
 - **INNYCH INFORMACJI DOTYCZĄCYCH TYCH TRANSAKCJI, JEŻELI SĄ NIEZBĘDNE DO ZROZUMIENIA SYTUACJI MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ I WYNIKU FINANSOWEGO EMITENTA,**
 - **WSZELKICH ZMIAN TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI OPISANYCH W OSTATNIM SPRAWOZDANIU ROCZNYM, KTÓRE MOGŁY MIEĆ ISTOTNY WPŁYW NA SYTUACJĘ MAJĄTKOWĄ, FINANSOWĄ I WYNIK FINANSOWY EMITENTA.**

Zarząd Spółki CHEMOSERVIS-DWORY S.A. informuje, iż nie doszło do żadnych określonych w powyższym punkcie transakcji.

22. **INNE INFORMACJE, KTÓRE ZDANIEM CHEMOSERVIS-DWORY S.A. SĄ ISTOTNE DLA OCENY JEGO SYTUACJI KADROWEJ, MAJĄTKOWEJ, FINANSOWEJ, WYNIKU FINANSOWEGO I ICH ZMIAN, ORAZ INFORMACJE, KTÓRE SĄ ISTOTNE DLA OCENY MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZOBOWIĄZAŃ PRZEZ CHEMOSERVIS-DWORY S.A.**

W okresie III kwartału 2009 roku nastąpiła zmiana personalna w składzie Zarządu Spółki. Na miejsce Pana Bronisława Głowackiego, wskutek złożonej przez Niego dnia 30 lipca 2009 roku rezygnacji, której przyczyną było nabycie praw emerytalnych, Rada Nadzorcza Emitenta powołała Pana Sławomira Szatę, piastującego dotychczas funkcję Dyrektora ds. Strategii i Rozwoju w kluczowej kadrze zarządzającej CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

Zgodnie z założoną strategią kontynuowane są działania polegające na poszerzaniu obszaru działalności Spółki o nowe rynki poprzez wchodzenie na korzystne obszary.

Z punktu widzenia kadrowego w badanym okresie nie wystąpiły żadne istotne czynniki zagrożeń i ryzyka mające wpływ na ocenę możliwości realizacji zobowiązań przez CHEMOSERVIS-DWORY S.A. Racjonalnie prowadzona polityka kadrowa w III kwartale 2009r., poprzez ograniczenie ilości przyjęć nowych pracowników oraz naturalną redukcję zatrudnienia bez konieczności zwalniania pracowników, dążyła do zmniejszenia kosztów w Spółce.

Ponad w/w zmiany, Zarząd Spółki informuje, iż nie wystąpiły już żadne znaczące zmiany mające wpływ na ocenę sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego oraz oceny możliwości realizacji zobowiązań przez CHEMOSERVIS-DWORY S.A.

23. WSKAZANIE CZYNNIKÓW, KTÓRE W OCENIE CHEMOSERVIS-DWORY S.A. BĘDĄ MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ NIEGO WYNIKI W PERSPEKTYWIE, CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU.

Wyniki osiągnięte przez Spółkę za III kwartał i dziewięć miesięcy 2009 roku są zadawalające na poziomie przychodów, które wzrosły o odpowiednio o 87,7% oraz o 28,8% i po dziewięciu miesiącach 2009 roku osiągnęły wartość 25,4 mln zł. Jednocześnie zrealizowany zysk w wysokości 321 tys. zł jest konsekwencją wzrostu kosztów operacyjnych Spółki oraz zmianą ich struktury w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku. Znaczący wpływ na osiągnięte wyniki Spółki miały wzrost wartości kosztów materiałowych, energii oraz kosztów usług obcych, wynikających ze specyfiki realizowanych w tym okresie zleceń oraz wzrostem cen.

Mimo pesymizmu u przedsiębiorców wynikającego ze spowolnienia gospodarczego, jak wynika z danych GUS produkcja budowlano-montażowa rośnie. Daje to pewne podstawy do optymizmu, co do zachowania tego trendu i w związku z tym do ekspansji geograficznej Spółki oraz polepszenia jej wyników finansowych w kolejnych okresach sprawozdawczych.

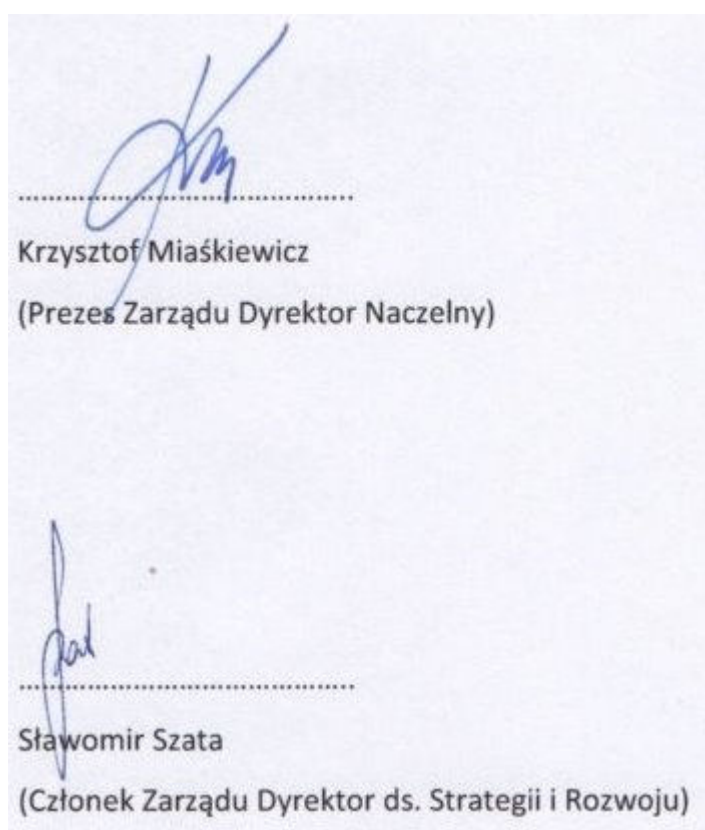
Czynnikiem, który w opinii Zarządu Chemoservis-Dwory S.A., znacząco wpłynie na wyniki Spółki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału jest nabycie aktywów w postaci 100% kapitału zakładowego ZEN Sp. z o.o. Zakład Energetyczny z siedzibą w Dąbrowie Górniczej ma strategiczne znaczenie dla dalszego rozwoju Emitenta. Zarząd Emitenta traktuje włączenie zasobów Spółki ZEN Sp. z o.o. do Grupy Kapitałowej Chemoservis-Dwory S.A. jako inwestycję o charakterze długoterminowym. Z racji skali prowadzonej działalności oraz dotychczasowych doświadczeń

i osiągnięć w realizacji projektów dla dużych klientów (w szczególności dla Arcelor_Mittal Poland S.A.), włączenie ZEN Sp. z o.o. do Grupy Kapitałowej Emitenta stanowi technologiczno-kompetencyjne uzupełnienie, wobec którego Zarząd Emitenta spodziewa się szczególnie istotnego wpływu na poziom skonsolidowanych przychodów osiąganych przez Chemoservis-Dwory S.A. W opinii Emitenta zakup wskazanych aktywów wzmacnia również pozycję biznesową Chemoservis-Dwory S.A., umożliwiając rozszerzenie portfolio klientów dla których świadczone będą usługi o nowe podmioty, w tym przede wszystkim o podmiot o istotnej wielkości tj. Arcelor Mittal Poland S.A.

Zarząd Spółki oczekuje również pozytywnego wpływu na osiągnięte wyniki takich czynników jak dalsza dywersyfikacja źródeł przychodów i pozyskiwanie tzw. klientów zewnętrznych. W szczególności zaś oczekuje się, iż rozwój działalności w zakresie segmentu usług budowlano-montażowych i realizacja dużych kontraktów, takich jak np. kontrakt zawarty z Bioagra-Oil S.A. na generalne wykonawstwo w ramach budowy Fabryki Estrów Metylowych Olejów Roślinnych, pozwolą spółce wejść na nowe rynki i realizować duże projekty inwestycyjne samodzielnie bądź w konsorcjum z innymi podmiotami. W średnim i długim okresie czasu konsekwencją powyższych działań powinno być zmniejszenie zależności Spółki od segmentu utrzymania ruchu, znaczące zwiększenie przychodów oraz rentowności prowadzonej działalności.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU

Niniejsze jednostkowe sprawozdanie za trzeci kwartał 2009 roku zostało autoryzowane przez **Zarząd Spółki** w jej siedzibie, w dniu 16 listopada 2009 roku.



Oświęcim, dnia 16 listopada 2009 roku.